

# NABO

Humblebys beboerblad  
- november 2025



# Fuldt hus i Beboerforeningen

Ændringer i vedtægterne skabte debat på den mest velbesøgte generalforsamling i årevis

Beboerhuset var fyldt til mere end sidste plads, da Beboerforeningen Humlen holdt generalforsamling i den forgangne uge. Sidste år var der under 20, denne gang var 39 beboere mødt frem, måske påvirket af at foreningen havde udlovet en flaske cognac til den gade, der stillede med flest deltagere. Küchlersgade vandt. Og der blev diskuteret livligt, da forperson (det skal hun hedde nu) Eva Fischer præsenterede bestyrelsens ændringsforslag til foreningens vedtægter.

Et af dem handlede om, hvem der kan være medlem, og her faldt bestyrelsens forslag om, at det kan man kun, hvis man bor i Humleby. Det blev nedstemt og ændret til “enhver, der har eller har haft tilknytning til Humleby”. Så hvis du flytter, kan du stadig få lov til at spise i Farinelli og synge julen ind og gå til gadefest, hvis du betaler dit kontingent. Eneste



undtagelse er, at du ikke kan leje Beboerhuset.

En anden diskussion handlede om besværlighederne ved at skaffe frivillige til de mange begivenheder i løbet af året, og her foreslog bestyrelsen, at ansvaret for det fordeles på gaderne ligesom gadefesten. Det blev vedtaget, så herefter må gaderepræsentanterne ud og stemme dørklokker hos naboerne, når der skal arrangeres julemarked,

fastelavn, loppemarkeder osv. Tidligere på generalforsamlingen fortalte repræsentanter for de mange klubber og aktiviteter i Humleby om årets gang, og vores nye kasserer, Susanne Eriksen, Je 36, fremlagde regnskabet. Hun kæmper for at få flere medlemmer af Beboerforeningen, men det går langsomt, bl.a. fordi nogle nyttilflyttere tror, at de er dækket ind via det tvungne medlemskab af Husejerforeningen.

Beboerforeningens nye bestyrelse samlet i et hjørne i Beboerhuset efter den medlemsrige generalforsamling: Bagest Mads, Steen (revisor), Susanne (kasserer), Michael og Gudjon, Forrest Eva (forperson) og Peter. Det sidste bestyrelsesmedlem, Anne, mangler på billedet. Foto: Carsten

Så skulle der vælges bestyrelse: To medlemmer, Lennart Alban, Kü 39, og Mira Stæhr Andersen, Ca 34, har valgt at udtræde, men fortsætter som suppleanter, og to nye blev valgt ind: Mads Just Olesen, EM 14, og Michael Pedersen, EM 3.

Den øvrige bestyrelse genopstillede: Forperson Eva Fischer, Kü 30, Gudjon Bjarnason, Je 39, Peter Konow, Ca 68 og Anne Sadoul, Ca 42.

Susanne Eriksen fortsætter som kasserer, og Steen Ebling, Vf 30, fortsætter som revisor med endnu et nyvalg, Steinar Hansen, Je 30, som suppleant.

Efter små to timer var generalforsamlingen slut, men ikke talelysten. Morten Eriksen, Je 36, slog til lyd for, at det bør blive dyrere at leje Beboerhuset og fik tilslutning fra flere deltagere. Det må bestyrelsen så tænke over.

/ Edel

| BEBOERFORENINGENS REGNSKAB FOR 2024/2025                                      |          |         |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|------------------|
| Regnskabsåret er gældende for perioden 1. september 2024 til 31. august 2025. |          |         |                  |
|                                                                               | 2023/24  | 2024/25 | Budget 2025/2026 |
| INDTÆGTER                                                                     |          |         |                  |
| Kontingent                                                                    | 96.627   | 84.917  | 110.000          |
| Foreningsarrangementer                                                        | 1.266    | -       |                  |
| Udlejning                                                                     | 14.564   | 18.524  | 23.000           |
| Naboindtægter                                                                 | 30.000   | 46.500  | 45.000           |
| Husejerforeningen                                                             |          | 20.000  | 20.000           |
| Indtægter i alt                                                               | 142.457  | 169.941 | 198.000          |
| UDGIFTER                                                                      |          |         |                  |
| Naboudgifter                                                                  | 57.063   | 45.625  | 53.000           |
| Gadefest                                                                      | 23.392   | 23.234  | 40.000           |
| Foreningsarrangementer                                                        | 53.307   | 27.083  | 35.000           |
| Beboerhus, rep og nyanskaffelser                                              | 8.807    | 17.495  | 35.000           |
| Rengøring                                                                     | 14.440   | 3.735   | 5.000            |
| Gebyr, administration, kontor                                                 | 1.041    | 1.104   | 8.000            |
| Udgifter i alt                                                                | 158.049  | 118.276 | 176.000          |
| Årets resultat                                                                | - 15.592 | 51.665  | 22.000           |
| STATUS                                                                        |          |         |                  |
| Status start                                                                  | 290.515  | 249.027 |                  |
| Årets resultat                                                                | - 15.592 | 51.665  |                  |
| Status slut                                                                   | 274.923  | 300.692 |                  |
| Kontantbeholdning                                                             | 3.924    | 3.342   |                  |
| Kassebeholdning                                                               | 245.104  | 297.350 |                  |
| Beholdning i alt                                                              | 249.027  | 300.692 |                  |

| GADEFEST             |          |
|----------------------|----------|
| Bar og mad           | 108.500  |
| Aktiviteter          | 23.733   |
| Musik incl. Stillads | 58.520   |
| Udgifter i alt       | 190.753  |
| Indtægter            | 167.519  |
| Resultat             | - 23.234 |

## Humlebys beboerblad

# NABO

NABO udgives af Beboerforeningen og uddeles til alle i Humleby. NABO udkommer 9 gange årligt i et oplag på 300.

NABO betinger sig ret til at opbevare og publicere artikler (tekst og illustrationer) også i elektronisk form, fx via internettet.

Annoncer koster 1.400 kr. for 1 side, 800 kr. for ½ side – mindre annoncer koster 400 kr. For medlemmer af Beboerforeningen er mindre, private annoncer gratis - mens forretningsannoncer følger taksten.

Næste nummer af NABO udkommer 5. december 2025. Deadline for indlevering af indlæg er 24. november. Indlæg sendes til: nabo@humleby.dk eller afleveres til et af redaktionsmedlemmerne.

Ansvarshavende redaktør for dette nummer: Carsten Jensen, Carstengade 58 - 28 56 76 79 / carsten.jensen@privat.dk

I redaktionen er desuden:

Kina Boden hoff, Vesterfælledvej 30 - 26 23 31 87 / kinabodenhoff@gmail.com

Edel Hildebrandt, Lundbyesgade 8 - 60 67 29 04 / edel.marie.hildebrandt@gmail.com

Charlotte Konow, Carstengade 68 - 50 50 95 01 / charlotte.konow@hotmail.com

Louise Witt-Hansen, Carstengade 9 - 60 59 94 99 / louwitthansen@gmail.com

Redaktionen modtager meget gerne ideer, oplæg, artikler osv. E-mail: nabo@humleby.dk

Beboerforeningen Humlen Carstengade 15, 1770 Kbh. V – Giro 7 33 47 53

Forperson: Eva Fischer, Küchlersgade 20. - 60 14 26 35 / mail@evafischer.dk

Kasserer: Susanne Eriksen, Jerichaugsade 36 - 27 85 99 06 / susanne-eriksen@hotmail.com

Vicevært: Ann-Kristine Nielsen, Carstengade 15 – 51 89 25 35 beboerhuset@humleby.dk

FORSIDEN: Årets Halloween i Humleby samlede atter i hundredvis af børn og deres voksne, der fyldte gader og hus-indgange til bristepunktet og gjorde kål på selv velforede slikdepoter i lyntempo. Det var både fascinerende og lidt skræmmende. Her et vrimmelfoto i sikker vinduesafstand... Foto: Helle (se side 7)

NOG VARME OG VVS TEKNIK



Grønlunds Alle18,  
2610 Rødovre.  
Tlf.: 28 19 60 40

Fjernvarme · Naturgas · Oliefyrr · VVS installationer · Tagarbejder  
Servicevagt alle ugens dage i perioden 01.10 - 30.04 kl. 08.00 - 22.00

## Husejerforeningens bestyrelse

Ansvarsområder: Se [www.humbleby.dk](http://www.humbleby.dk) / dit kvarter  
Fællesmail: [husejerforeningen@humbleby.dk](mailto:husejerforeningen@humbleby.dk)

### Forperson:

- Amalie Bang  
Carstengade 36  
Tlf.: 61 33 63 75  
[amaliebanga@hotmail.com](mailto:amaliebanga@hotmail.com)

### Kasserer:

- Inger Nielsen  
Jerichausgade 30  
Tlf.: 51 92 53 62  
[inger@humbleby.dk](mailto:inger@humbleby.dk)

### Næstforperson:

- Morten Schaumburg-Müller  
Lundbyesgade 6  
Tlf.: 29 60 78 27  
[morten.schaumburg.muller@gmail.com](mailto:morten.schaumburg.muller@gmail.com)

### Sekretær:

- Morten Eriksen  
Jerichausgade 36  
Tlf.: 33 24 04 25 / 51 56 99 32  
[morten-eriksen@hotmail.com](mailto:morten-eriksen@hotmail.com)

### Bestyrelsesmedlemmer:

- Brian Jensen  
Carstengade 4, st.  
Tlf.: 40 61 90 27  
[brianjensen1@me.com](mailto:brianjensen1@me.com)  
- Mikkel K. Mosthaf  
Carstengade 13  
[mikkel@humbleby.dk](mailto:mikkel@humbleby.dk)  
- Peter Høgenhaven  
Bissensgade 15  
[peter@hogenhaven.com](mailto:peter@hogenhaven.com)

### Suppleanter:

- Birgitte Dyrby Rasmussen  
Carstengade 7  
[Gdyrby@gmail.com](mailto:Gdyrby@gmail.com)  
- Morten Wiene  
Carstengade 52  
[mwiene@gmail.com](mailto:mwiene@gmail.com)

| Ansvarsområder og udvalg  | Ansvarlige               |
|---------------------------|--------------------------|
| Regnskab                  | Inger*                   |
| Forsikring                | Morten W*, Morten E      |
| Kloak og forsyning        | Brian*, Amalie           |
| Carlsberg Byen            | Morten E*, Amalie        |
| Generalforsamling         | Alle                     |
| Lokalplan                 | Gitte*, Peter, Morten S  |
| Trafik og gaderum         | Morten S*, Brian, Peter  |
| Gader, gartner & graffiti | Inger                    |
| Affald                    | Inger*, Gitte            |
| Gaderepræsentanter        | Inger*, Amalie           |
| Beboerhus                 | Brian*, Morten S, Amalie |
| Hjemmeside                | Mikkel                   |
| Nabo                      | Alle                     |
| B!NGS                     | Morten E*, Morten W      |

\* = Udvalgsformand

## Nyt om genopretning af Jerichausgade

Resumé fra møde 23. oktober med Københavns Kommune om planen for genopretning af Jerichausgade:

Det tager sin begyndelse i Jerichausgade NORD, hvor fortovet renoveres – først i siden med lige husnumre.

Herefter fortovet i Jerichausgade NORD i side med ulige numre.

Der vil muligvis blive parkeringsmulighed fra kl. 16-17 til 7 morgen.

Et sted ved Verners Plads vil der blive opsat en mandskabsvogn. Det blev på mødet, hvor der fra Københavns Kommune deltog Christina, Alex og Jan, udtalt, at arbejdet vil blive udført med så få gener som muligt for borgerne, og derfor er mandskabet parate til at yde orientering og forklaring undervejs - på gaden eller i mandskabsvognen.

Arbejdet i Jerichausgade NORD vil sikkert være færdigt omkring jul – juleferie.

Herefter kommer turen til fortove-

ne i Jerichausgades Bare Ende, hvor arbejdet med fortovene vil tage ca. to måneder. Asfaltering af selve vejbanen vil ske, når der kommer lidt mere varme i vejret.

/ Inger

pva Husejerforeningens bestyrelse



Lige nu er Jerichausgades nordlige ende spærret af. Der vil blive arbejdet fra kl. 8-18 på hverdage - og der vil så vidt muligt være åben for trafik i hele perioden.

Foto: Carsten

# Når varmekilden møder miljøkrav

Nye miljøkrav har p.t. ikke påvirket antallet af brændeovne i Humleby synderligt

Som bekendt har kampagnen "Ren luft i Humleby" sat fokus på brændeovne som voldsomt partikelforurende og dybest set unødvendige opvarmingskilder i Humleby, når man nu har velfungerende fjernvarme. Det endte bl.a. med en snæver flertalsbeslutning på Husejerforeningens generalforsamling i marts i en anbefaling om ikke at fyre med brænde.

Men brændeovnenes tid i Humleby er næppe forbi, selvom kampagnen blev fulgt på vej af Københavns Kommune med nye miljøkrav, der trådte i kraft 10. oktober 2024 og betyder, at brændeovne og pejseindsatse, installeret før 2008, inden 10. oktober i år skulle udskiftes eller sløjfes. Dog med mulighed for dispensation for ovne fra 2004, hvis de lever op til visse krav.

### Cirka 100 brændeovne/pejseindsatse

Her nogle få uger efter denne varme deadline har Nabo haft en lille snak med skorstensfejmester Henrik B. Jensen, der står for tilsynet med de alternative varmekilder i Humleby og kender til deres antal og tilstand. Han fortæller, at der p.t. er ca. 100 brændeovne og pejseindsatse i Humleby.

»Jeg har ikke nøjagtig statistik over ovnenes alder, men langt størstedelen, vel ca. 90 %, er fra efter 2005. De fleste ovne fra midtnullerne opfylder de miljøkrav, der kom i 2008. Og jeg vil tro, at flere pejseindsatse fra midtnullerne bliver stående, da de er undtaget den kommunale forskrift, hvis de håndværksmæssige omkostninger i forbindelse med fjernelse og reetablering vil overstige 20.000 kr.,« siger han.

Det konkrete fald i kølvandet på de nye kommunale miljøkrav er således beskeden: Der er p.t. blot en enkelt husejer, der har valgt at skrotte sin ovn, mens to husejere har udskiftet den gamle ovn med en ny.

»Så alt tyder på at stort set alle brændeovnsbrugere i Humleby har deres på det "tørre", hvad angår den kommunale bestemmelse,« lyder det fra skorstensfejmesteren, der dog ikke vil afvise, at der kan findes en gruppe husejere, som lader en ulovlig brændeovn stå, ligesom det angiveligt kan være svært at tidsbestemme de eksisterende pejseindsatse.

### Ingen pligt til indberetning

Henrik B. Jensen fortæller, at skorstensfejeren ikke har pligt til at indberette gamle ovne, installeret før 2008, som man måtte støde på i forbindelse med den årlige, lovpligtige fejning. Københavns Kommune har kun info over brændeovne-ejere, men ikke ovnenes alder, men



Skorstensfejmester Henrik B. Jensen har styr på og tilsyn af brændeovne og pejseindsatser i Humleby. Foto: Carsten

kan bede om oplysninger i konkrete sager – fx i forbindelse med naboklager over røgudviklingen.

Man må dog gerne beholde sin gamle ovn som en 'pyntegenstand', så længe ovnen er frakoblet skorstenen, aftræksrøret er fjernet og ovnen er afmeldt hos skorstensfejeren.

Skorstensfejmesteren pointerer i øvrigt, at han på sin færd hører mange fortælle, at det i disse urolige tider kan være godt at have en funktionsdygtig brændeovn stående, der er immun over for strømafbrydelser eller nedbrud af energisektoren.

Så måske blæser der milde, om end ikke helt miljørigtige vinde over de forkætrede brændeovne...

/ Carsten

Man kan læse mere om miljøkrav og mulighed for dispensationer på Københavns Kommunes hjemmeside. Hvad Humleby angår, kan kampagnen, som Kirsten Selsmark og Henrik Ledet, Kü 53, har stået bag, genses via hjemmesiden [www.renluftihumbleby.dk](http://www.renluftihumbleby.dk)

# 16 kvadratmeter kunst



Lige over for Carstensgades udmunding i Vesterfælledvej er der kommet en lillebitte, ny butik. Den hedder Heartclub the Artclub og er lejet af den ene af Humleby's to viceværter, Rune Preuthun, 44 år og uddannet i reklamebranchen. Og han ødsler ikke med åbnings-

tiderne, der står på døren: Åbent: mandag 14-18, torsdag og fredag: sommetider, lørdag: sjældent, søndag: aldrig.

Inde i de 16 kvadratmeter fylder et pænt stort skrivebord, og væggene prydes af mange farverige, moder-

## Varme møder i kulden

Her lidt oplysning for de mange tilflyttere, der måtte undre sig over den kommende decembers folkevandring til forhaverne og et delvist mørkt leben hos naboerne: Men forhøjede er altså en fasttømret tradition, hvor man i de forskellige gader og sektioner af Humleby mødes over et mindre traktement på det fastlagte kvarter fra kl. 19, der dog tit bliver overskredet ganske meget.

Aftenens vært står for serveringen, der oftest er gløgg eller varm cho-



Æbleskiver er de absolutte favoritter til forhavejuleriet. Arkivfoto



Rune og kunst i det lille showroom på Vesterfælledvej 15, der i første omgang er lejet for de næste fire måneder. Man kan følge hans projekt på Instagram. Foto: Kina

ne malerier og tryk. For Rune er kunstformidler og tjener sine penge ved at være kurator for virksomheder, der ønsker kunst på væggene og ikke har en kunstforening for medarbejderne.

Han har omkring 100 kunstnere at vælge imellem og flere på vej, fortæller Rune, som sørger for kontakten til firmaerne samt ophængning, plakater, fernisering og eventuel merchandise for kunstneren. Udstillingerne udskiftes 6-7 gange eller 3-4 gange om året alt efter firmaernes behov.

Det er ikke de berømte navne, han satser på. »Det er hårdt for en kunstner at komme frem og blive udstillet i et galleri - så min virksomhed er en genvej til at blive set.«

/ Edel

kolade, men strækker sig fra øl til lumumba – og tilføjes æbleskiver, småkager og alskens andre købte eller hjemmelavede frembringelser. På Vesterfælledvej omdøber man gaden til Vesterfællesvej og trækker ind i husene og væk fra trafiklar-men, mens man i Jerichausgade Bare Ende som altid inddrager gaden.

Man forventes at modtage en liste fra gaderepræsentanten i løbet af november, hvor man kan/kunne skrive sig på en værtsdato.

/ Carsten

# Gys og gru – og voldsom trængsel

Halloween i Humleby var et kæmpe tilløbsstykke igen i år. Hundredvis – ja, nok tusindvis - af Vesterbros børn og deres forældre myldrede rundt i forhaverne i et par hektiske timer.

NABO talte med et par af dem, der hvert år lægger stor energi i at pynte deres huse og haver og skræmme de besøgende.

/ Charlotte - tekst og fotos



**Carl, Sofus og Knud, Jerichausgade 40:**

»Vi har boet i Humleby i tre år og har været på fra dag 1 med Halloween. I år har vi lavet Humleby Arresthus. Skeletter og zombier er genbrug fra tidligere år, og skiltene har vi selv lavet af noget træ, vi havde til overs og spraymalet det med blod og så videre. Vi har nok brugt et par dage alt i alt på at pynte op og forberede. Vi synes, at det er rigtig hyggeligt at være sammen om at lave noget, der er mega uhyggeligt.«



**Henriette, Küchlersgade 39:**

»Vi har boet her i seks år, og efterhånden er vi blevet ret grebet af det. Vi synes, at det er megasjovt at gøre det så uhyggeligt som muligt for alle de børn, der kommer. I år er min mand, bror, datter, hendes kæreste og jeg selv klædt ud i lange sorte kutter og uhyggelige masker. Så skal børnene gå igennem forhaven mellem alle de uhyggelige skikkelser - hvor nogle af dem jo så er levende - for at få slik.«



**Lykke, Carstensgade 17:**

»Vi gør altid meget ud af Halloween. Tidligere år har vi lavet nogle vilde happenings. Sidste år dukkede min mand for eksempel op nede fra kloakbrønden iført klovne-kostume. I år foregik det lidt mere fredeligt, der havde vi bare pyntet super-uhyggeligt op. Og vi fik 'udsolgt' af slik på rekordtid. 1100 bolcher var væk på lidt over en time.«



**SOLGT**  
 Flere købere



Lundbygsgade 15, 1771  
København V

**SOLGT**  
 Over udbudsprisen



Carstensgade 8, 1770  
København V

**SOLGT**  
 Med et års overtagelse



Carstensgade 25, 1770  
København V

Endnu et stærkt år i Humleby  
 Erfaring, lokalkendskab og resultater  
 - det betaler sig.

Skal vi sætte solgt-skiltet i din have  
 næste gang?

Gratis  
 Salgstjek!  
 Bestil på  
 58588210 eller  
 edc.dk



**Poul Erik Bech - Vesterbro**  
 Det handler om at gøre sig umage

Falkoner Alle 58  
 2000 Frederiksberg  
 58588210  
 204@edc.dk



Fem veloplagte udendørsgymnaster venter på træneren.  
 Man spotter to vakse damer fra Humleby. Foto: Kina



## Motionister i Søndermarken

NABO er jo et blad med vide horisonter, og derfor kan man jævnligt læse om, hvad der sker rundt omkring Humleby. Kina fra redaktionen var for nylig forbi Søndermarken en torsdag formiddag med sit mobilkamera. Der kan man fra 11 til 12 (både tirsdag og torsdag) deltage i udendørstræning under trækroneerne. Her er der tale om seniorhold, og som det forholder sig med mange andre kulturelle tilbud, er det primært kvinder af en vis alder, der deltager. Men Famfit, som har eksisteret de sidste 12 år med stigende succes, tilbyder mange andre former for holdtræning rundt omkring i byens grønne områder. Det er sundt, det er billigt, og det er i al slags vejr året rundt! Denne formiddag var der mødt 14 ud af 18 deltagere. En del ville ikke fotograferes.

/ Kina

### KV 25: En Vesterbro-stemme i Borgerrepræsentationen

**Thomas Warburg (SF)**  
 Historiker og kulturformidler

- \* Rød by – værdig velfærd til byens udsatte
- \* Grøn by – grønne gader i stedet for p-pladser
- \* Magten tilbage – københavnernes kan sagtens bestemme mere selv

Se mere på <https://www.facebook.com/thwarburg/>

### Sidste snapse-udkald

Årets Humleby-snap kåres for fjerde gang ved et spirituelt træf søndag 16. november kl. 15 i Beboerhuset. Vinderen udpeges af en jury, bestående af fremmødte beboere (over 18 år) fra Humleby, der blot skal dukke op og medbringe eget "tasting glas". Stiller man op i konkurrencen, kan man tilmelde sig til Eva Fischer (60 14 26 35), der fortæller, at hun p.t. har fået fire påmeldinger, hvor en stiller med fire forskellige snapse.



Snapseproducent Eva med sidste års vinder, der var lavet på Küchlersgade 20's forhaveurter som skovjordsbær, hindbær og brombær samt timian - alt nedsænket i russisk vodka.



# Mest sælgende mægler

- Rækkehuse på Vesterbro

Vi har solgt 10 rækkehuse på Vesterbro  
over de seneste 12 mdr.

Jerichausgade 17



SOLGT I SKUFFEN  
Til udbudsprisen

Freundsgade 14



SOLGT

Küchlersgade 25



SOLGT I SKUFFEN  
Med flere købere

Küchlersgade 29



SOLGT I SKUFFEN

danbolig Vesterbro &  
Carlsberg Byen - Brdr.  
Bjorn Bredo & Partnere,  
København V

danbolig

4,8 %

Anden  
mægler

4,8 %

Anden  
mægler

4,8 %

Anden  
mægler

14,3 %

Anden  
mægler

**danbolig**  
**Vesterbro &**  
**Carlsberg Byen**

14,3 %

Anden  
mægler

4,8 %

Anden  
mægler

4,8 %

Anden  
mægler

## Skal vi også sælge din bolig?

Få en gratis og uforpligtende salgsvurdering

Casper Holm - tlf. 32551444  
Indehaver

**danbolig**  
SAMARBEJDER MED NORDEA

\*Kilde: boligsiden.dk: Rækkehuse solgt i København V i perioden 31/10-2024 til 30/10-2025

# Humbleby til salg!

Det er som om til salgsskiltene ved Humlebys huse er taget til i omfang på det seneste, og de aktuelle salgslister hos Boligsiden & Boliga synes at bekræfte tendensen.

I forrige nummer af NABO kunne man i Ernst Meyers Gade fortælle, at der kun er ni af gadens huse, der har de samme beboere som for to-tre år siden, og ser man på det samlede hussalg i Humleby alene de seneste to år, er konklusionen, at lidt over en tiendedel af de 235 huse har skiftet ejer.

Der fjæler sig måske også urapporterede skuffesalg, men salgslisterne fortæller deres egen historie: Med nedenstående 15 salg og to på vej i år og de over 10 huse, der blev solgt i 2024, når vi altså op på over 25 huse, så det er ikke så mærkeligt, at der er kommet mange nye naboer, som vi har mulighed for at tage godt imod. Og som gerne deler deres glæde - via Facebook og In Real Life over at være flyttet til Humleby.

/ Carsten

### Solgt til nu i år (salgsdato i parentes):

- Bissensgade 14, 1. sal: 3.200.000 (26.3.25)
- Bissensgade 14, st: 3.200.000 (26.3.25)
- Carstensgade 25: 17.500.000 (19.9.25)
- Carstensgade 27: 16.120.000 (23.4.25)
- Carstensgade 8: Salgspris 14.250.000, solgt på overbud i sept.
- Ernst Meyers Gade 20: 12.525.000 (15.7.25)
- Jerichausgade 12: 14.201.000 (10.6.25)
- Jerichausgade 17: 13.495.000 (7.3.25)
- Jerichausgade 20: 12.405.000 (16.1.25)
- Küchlersgade 25: 11.801.000 (6.3.25)
- Küchlersgade 29: 13.000.000 (18.5.25)
- Lundbyesgade 15: 11.250.00 (4.3.25)
- Lundbyesgade13: 6.279.200 (30.6.25 – familiehandel)
- Vesterfælledvej 50: 13.600.000 (17.10.25)
- Vesterfælledvej 54: 14.350.000 (1.9.25))
- Pt. til salg: Küchlersgade 2: 18.350.000 (liggetid pt. 275 dage)
- Pt. til salg: Vesterfælledvej 42: 19.995.000 (liggetid pt. 60 dage)



Et tilbagevendende syn i Humlebys gader – her er det så ved hjørnehuset i Carstensgade 25. Foto: Carsten



Tove Ditlevsen er kommet op at hænge – på smukkeste vis – på gavlen med direkte udsigt til Hedebygade 30A, hvor forfatteren (1917-76) boede i sin barndom. Det er multikunstneren Stine Hvid, der står bag gavlmaleriet på opfordring fra Gårdlauget Hedebygade/Rejsbygade - og det kan ses fra P-pladsen ved Rejsbygade 8. Foto: Steen Ebling



Actum er din lokale printbutik og trykkeri.  
Vi kan hjælpe dig med det meste – kig ind og hør nærmere.  
Vi samler på glade kunder!

Hos Actum Kopi og Tryk tilbyder vi  
DIGITALPRINT-RISOPRINT-OFFSETTRYK  
BOGTRYK-KUNSTTRYK-LETTERPRESS  
STORFORMATPRINT- SPIRALINDBINDING  
BOGINDBINDING-LIMINDBINDING  
GRAFISK DESIGN & GRAFISK RÅDGIVNING

**Actum Kopi & Tryk**

Vesterbrogade 129, 1620 København V, Tlf. 3323 1234  
www.actum.dk, butik@actum.dk

# HUMLEBY - KALENDER

**Farinelli:** Mandage kl. 18:30 i Beboerhuset

Tilmelding: lenekn@gmail.com

**Humbleby Bogklub:** Onsdag 12. november kl. 20 i Beboerhuset

**Snapsekonkurrence:** Søndag 16. november kl. 15 i Beboerhuset **(se side 9)**

**Julemarked:** Søndag 30. november **(se nedenfor)**

**Forhavejul:** December til juleaften **(se side 6)**

**Haveaffald:** (hver 4. uge/onsdag i sæsonen - næste gang er 19. november

**Stort indbo og indendørs træ / Elektronik:** (hver 13. uge / fredag) - næste gang er 12. december

**Farligt affald:** (hver 13. uge /fredag) - næste gang er 21. november

**Plast /Pap:** Hver 4. uge - forskellige tømmedage i Humleby

**INFO** om affaldstømninger og ændringer i Humleby: <https://nemaffaldsservice.kk.dk>

**Enghave Nærgenbrugsstation:** Man-fredag kl. 12-18, lør-, søn- og helligdage kl. 10-16



## Humblebys Julemarked

1. advent, søndag den 30. november kl. 13-16.30 ved Beboerhuset

Igen i år holder Beboerforeningen julemarked, hvor vi sammen hygger og synger julen ind i Humleby til årets forhåbentlig første sne

**Fra kl. 13-16** stilles **boder** op hvor der sælges husflid

Alle uanset tilknytning til Humleby kan komme og stille en bod op omkring Beboerhuset. Der er borde, ingen tilmelding, og det er gratis

**Fra kl. 13-15.30** er der **kranseværksted** i Beboerhuset

Kom og bind en smuk juledekoration. Materialerne er gratis, men medbring gerne lys, havesaks og fad til ler-dekorationer

**Fra kl. 13** åbner **julecafeen**

Kom og få et gratis glas glohed gløgg eller kakao med flødeskum sammen med en lækker æbleskive

**Kl. 16** tændes **juletræet** med sang og musik

Syng så smukt du kan til lokal akustisk musik, mens lysene i Beboerhusets juletræ tændes og sneen falder

Efter sang kommer **julemanden** måske forbi...

**Kl. 16.30** slutter Humlebys Julemarked

/ Beboerforeningen