

Vedtægter for Beboerforeningen Humlen

(som vedtaget 29. oktober 2019)

§1 – Navn og hjemsted

- (1.1) Foreningen navn er Beboerforeningen Humlen
- (1.2) Foreningens hjemsted er "Byggeforeningskvarteret Humleby", på Vesterbro i Københavns Kommune. Adressen er Carstensgade 15, 1770 København V.

§2 – Formål

- (2.1) Foreningens formål er at fremme trivslen i Humlebykvarteret, herunder samarbejde med Husejerforeningen Humleby om driften af Carstensgade 15 som forsamlingshus.

§3 – Medlemmer

- (3.1) Som medlem kan optages enhver, der har tilknytning til Humleby.

§4 – Kontingent

- (4.1) Generalforsamlingen fastsætter kontingentet.

§5 - Generalforsamling

- (5.1) Foreningens højeste myndighed er generalforsamlingen
- (5.2) Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år i København inden udgangen af oktober måned med følgende dagsorden.

- 1) Valg af dirigent og referent
- 2) Bestyrelsen beretning
- 3) Beretning fra diverse udvalg
- 4) Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskab
- 5) Indkomne forslag
- 6) Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af kontingent
- 7) Valg af formand
- 8) Valg af 3-5 bestyrelsesmedlemmer
- 9) Valg af kasserer
- 10) Valg af revisor plus revisorsuppleant
- 11) Valg af redaktører for Nabo
- 12) Evt.

- (5.3) Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når en generalforsamling eller flertal af bestyrelsens medlemmer eller mindst 50 medlemmer skriftligt forlanger det med angivelse af dagsorden. I sidste tilfælde skal indkaldelse ske senest 30 dage efter anmodningen er modtaget.

§6 – Indkaldelse mv.

(6.1) Generalforsamlingen indkaldes skriftligt med 14 dages varsel. Indkaldelsen skal indeholde dagsorden for generalforsamlingen.

(6.2) Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

(6.3) Et forslag kan kun behandles på en generalforsamling, såfremt det enten er nævnt i indkaldelsen eller medlemmerne ved opslag eller på lignende måde senest 4 dage før generalforsamlingen er gjort bekendt med, at det kommer til behandling.

(6.4) Adgang til at deltage i og tage ordet på generalforsamlingen samt til at stille forslag har ethvert medlem. Personer der er indbudt af bestyrelsen, har ligeledes adgang til at deltage i og tage ordet på generalforsamlingen.

(6.5) Hvert medlem har een stemme. Der kan ikke stemmes med fuldmagt.

§7 - Flertal

(7.1) Generalforsamlingen tager beslutning ved simpelt flertal, undtagen hvor det drejer sig om beslutninger som nævnt i §7.2-3. Står stemmer om et forslag lige (hvor der ikke kræves kvalificeret flertal) er forslaget forkastet. Afstemningerne foregår almindeligvis med håndsoprækning, men på begæring af 5 medlemmer skal der foretages skriftlig afstemning.

(7.2) Forslag om vedtægtsændringer skal vedtages med 2/3 stemmeflerhed blandt de fremmødte på generalforsamlingen.

(7.3) Forslag om foreningens opløsning, kan vedtages med et flertal på mindst $\frac{3}{4}$ af samtlige mulige stemmer. Er ikke mindst $\frac{3}{4}$ af samtlige mulige stemmer repræsenteret på generalforsamlingen, men opnås et flertal på $\frac{3}{4}$ af de repræsenterede stemmer for forslaget, kan der indkaldes til ny generalforsamling senest 30 dage efter, og på denne kan da forslaget endeligt vedtages med et flertal på mindst $\frac{3}{4}$ af de repræsenterede stemmer, uanset hvor mange stemmer der er repræsenteret.

§8 – Dirigent mv.

(8.1) Generalforsamlingen vælger selv sin dirigent.

§9 – Bestyrelse

(9.1) Generalforsamlingen vælger en bestyrelse til at varetage den daglige ledelse af foreningen og udføre generalforsamlingens beslutninger.

§10 - Bestyrelsesmedlemmer

(10.1) Bestyrelsen består af en formand, kasserer og yderligere 3-5 bestyrelsesmedlemmer efter generalforsamlings bestemmelse samt af lejerne af 1. og 2. sal i beboerhuset.

(10.2) Formanden vælges af generalforsamlingen for et år ad gangen.

(10.3) De øvrige bestyrelsesmedlemmer vælges af generalforsamlingen for et år ad gangen. Skulle stemmerne mellem 2 kandidater stå lige, foretages et omvalg mellem de 2. Skulle stemmerne på de 2 kandidater atter stå lige foretages lodtrækning.

(10.4) Lejerne af 1. og 2. sal i beboerhuset er automatisk medlem af bestyrelsen

(10.5) Såfremt bestyrelsens medlemmer ved fratræden bliver mindre end tre, indkaldes generalforsamlingen til nyvalg af bestyrelse for tiden indtil næste ordinære generalforsamling.

(10.6) I øvrigt bestemmer bestyrelsen selv sin forretningsorden.

§11 – Bestyrelsesmøder

(11.1) Bestyrelsesmøder afholdes normalt 6 gange om året.

§12 Tegningsret

(12.1) Foreningen tegnes af formanden, kassereren og ét bestyrelsesmedlem i forening.

§13 Regnskab

(13.1) Foreningens årsregnskab skal udarbejdes i overensstemmelse med god regnskabskik. Regnskabsåret løber fra 1. september til 31. august.

§14 Revision

(14.1) Generalforsamlingen vælger en revisor til at revidere årsregnskabet.

(14.2) Desuden vælger generalforsamlingen en revisorsuppleant.

§15 Opløsning

(15.1) Generalforsamlingen beslutter, hvad der videre skal ske med hensyn til de økonomiske forhold.