

A man in a high-visibility green jacket is using a red and yellow tool to trim a large, leafless tree on a city street. The tree has many small, dark berries hanging from its branches. In the background, there are buildings, a construction crane, and parked cars. The scene is set during the day with a clear blue sky.

NABO

Mød Din Nabo s. 7
Program for Torsdagsbar s. 10-11

Humblebys beboerblad - februar 2024



Husejerforeningens generalforsamling tirsdag 12. marts

Så det igen tid til at sætte et stort kryds i kalenderen!

Tirsdag d. 12. marts 2024 kl. 19.00

afholder Husejerforeningen sin årlige generalforsamling - som sædvanligt på Københavns Professionshøjskole, Humletorvet 2.

Forhåbentligt finder mange tid til at deltage. Her vil der blive lejlighed til at stille spørgsmål til bestyrelsens arbejde med lokalplanen, gaderne, skraldeordning, beboerhuset og hvad der ellers sker i Humleby.

Valg til bestyrelsen

Der skal også godkendes kontingent, og evt. ny ordning med vores lån til vandrørsprojektet.

Der bliver nok at tale om, inden vi går over til valg: Her skal der bl.a. vælges nye ind i bestyrelsen. Tænk over, om det ikke netop er i år, at det er din tur til at sidde med i bestyrelsen.

Det er både sjovt og indholdsrigt at sidde med i bestyrelsen. Og man lærer en hel del om Humleby.



Kaffe, kage og pause-øl

Der er kaffe og kage kl. 18.30 og også en pause-øl, så kom og lær din

Selvom vandrørsprojektet ikke længere fylder baghaverne med stilladser, er økonomi og lån til projektet stadig aktuelt - og et af de spændende punkter på den kommende generalforsamling

nabo at kende, og se hvad der rører sig af aktuelle ting i Humleby. Der udsendes officiel indkaldelse til generalforsamlingen pr. mail til medlemmerne en uge før afholdelsen med beretning, forslag, regnskab, revisorerklæring og forslag til budget. Husk at tilmelde dig Husejerforeningens medlemsliste på www.humleby.dk.

Forslag senest 15. februar

Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal indsendes skriftligt til formanden senest den **15. februar**.

/ Per Skovgaard Andersen, formand, pva Husejerforeningens bestyrelse



Rotter er særdeles uønskede gæster i Humleby, men det afholder dem ikke fra at søge ophold og volde skader i kloakrørene, som bør tjekkes i ny og næ. Ser man rotter i hus eller område, skal det meldes. Foto: Københavns Kommune

Rør og rotter – igen – igen

Mest til nye husejere – men alle må gerne læse med

For cirka ti år siden blev alle Humlebys kloakker renoveret med en strømpeforing. Der var to formål: At imødegå det stigende antal betydelige reparationer af kloakkerne. Og at undgå rotter i området. Rotter kan vi ganske vist ikke helt undgå, men vi kan sørge for, at de holder sig nede i kloakkerne ved at vi holder rørene intakte, så rotterne ikke kan gnave sig ud gennem brud og sprækker.

Tjek for tv-inspektion

De smarte tætsiddende glasfiberstrømper, som er rottesikre, blev pustet ind i alle HOFOR's rør i gaderne og i røret i forhaverne hen til husenes sokkel. De rør er sammen med den såkaldte én-meter-brønd i forhaven nemlig Husejerforeningens ejendom.

Rørene inde i husene, som oftest trukket gennem kælderen, og regnvandsledningerne i for- og baghave er derimod husejernes eget pro-

blem. Rigtig mange husejere tog mod tilbuddet om at få lavet tv-inspektion af egne rør af firmaet ABC Kloakservice i Karlslunde. Og en del fik også renoveret egne rør. Men ikke alle. Især nye husejere, der har overtaget huset efter 2013 bør tjekke, om de gamle ejere fik lavet tv-inspektion og rettet op på evt. fejl. Hvis de gamle ejere ikke har udleveret tv-optagelse, kan man evt. spørge hos ABC Kloakservice.

Og hvorfor det?

Jo, efterårets regn og rusk har givet vand i kælderen i flere huse og grå hår i hovedet hos husejere.

Hvis der er tale om lidt fugt over kælderen, så går det nok: Humlebys huse står på svage murede fundamenter, så ved megen regn og høj grundvandsstigning kan man opleve, at der trænger lidt vand ind fra væggene og måske op fra gulvet. Det kan evt. ændres med omfangsdræn, højt vandlukke og automatisk pumpe, men det kræver kontakt til en autoriseret kloakmester.

I nogle kældre sidder der en mekanisk højt vandlukke med en simpel bold. Den bør skiftes med års mellemrum, hvis den skal virke. Hvis man har lidt lange fingre, kan man selv gøre det.

Men hvis vand i kældrene skyldes fejl ved regnvandsbrøndene eller tilstoppede regnvandsledninger er det måske tid til at kigge på de gamle tv-billeder af ledningerne eller evt. få lavet en ny tv-inspektion. Selve tv-inspektionen er ikke dyr, men evt. reparationer kan naturligvis løbe op.

Søg råd hos bestyrelsen

Det kan være vanskeligt at finde ud af, hvilke rør der er kommunens/HOFOR's, hvilke der er Husejerforeningens og hvilke rør og brønde, der er husejerens egne. Det er derfor en god ide, inden man kaster sig ud i en større reparation efter en rotteskade eller en anden skade, at søge råd hos bestyrelsen.

/ Per Skovgaard Andersen, Husejerforeningen

Husejerforeningens nuværende bestyrelse:

Formand

Per Skovgaard Andersen
Küchlersgade 57
psa@humleby.dk

Kasserer

Inger Nielsen
Jerichausgade 30
inger@humleby.dk

Næstperson

Amalie Bang
Carstensgade 36
amaliebanga@hotmail.com

Sekretær

Morten Eriksen
Jerichausgade 36
morten-eriksen@hotmail.com

Bestyrelsesmedlemmer

Brian Jensen
Carstensgade 4
brianjensen1@me.com

Morten Schaumburg-Müller

Lundbyesgade 6
morten.schaumburg.muller@gmail.com

Mikkel K. Moshaf

Carstensgade 13
mikkel@humleby.dk

Suppleant

Birgitte Dyrby Rasmussen
Carstensgade 7
dyrbymoeller@hotmail.com

Lotte Lauritzen (Ca 80)
er fratrådt som suppleant efter at have solgt sit hus

Info fra Husejerforeningen....



Juletræer:

Nogle naboer har forsøgt at introducere et "juletræsopsamlingssted" ud for bl.a. Carstensgade 22 og 64.

Det er en rigtig dårlig ide.

Vær en god nabo og stil venligst dit træ tilbage i din egen forhave indtil afhentning 9. februar - eller bær det til den lokale genbrugsstation.

Pap:

Nogle smider stadig pap i papiraffaldet. Vær en god nabo og bær dit pap ned til genbrugsstationen. Et lille tip: På to minutter kan en hobbykniv forvandle pappet fra

fladskærmen til en lille bunke, som nemt kan være i en bærepose. Generelt kan siges, at affald er ens eget ansvar som skal holdes på egen matrikel eller afleveres på de officielle genbrugspladser.

Renovation:

Vi modtager mange henvendelser om manglende renovation. Det nemmeste er at orientere sig via Nem Affaldsservice: <https://nemaffaldsservice.kk.dk/>

GÅR DU MED SALGSTANKER? RING PÅ TLF. 72 31 22 00

DERFOR SKAL DU VÆLGE REALMÆGLERNE VESTERBRO & CARLSBERG BYEN

SKAL VI TILFØJE DIN BOLIG TIL LISTEN?

SOLGT Lundbyesgade 17

SOLGT Jerichausgade 5

SOLGT Bissensgade 15

SOLGT Vesterfælledvej 20

SOLGT Vesterfælledvej 32

SOLGT Carstensgade 14

SOLGT Jerichausgade 38

Hos RealMæglerne Vesterbro & Carlsberg Byen
har vi mange års erfaring med at sælge boliger
i Humlebyen og kender markedet ud og ind.



REAL

HERSBY | LEMCHE | KASTBJERG

NORDHAVN

Sandkaj 17A
2150 Nordhavn
Tlf. 4358 2100
nordhavn@mailreal.dk

ØSTERBRO

Nordre Frihavsgade 77
2100 København Ø
Tlf. 4358 2100
oesterbro@mailreal.dk

CARLSBERG BYEN

Ny Carlsberg Vej 150,
1799 København V
Tlf. 7231 2200
vesterbro@mailreal.dk

VESTERBRO

Istedgade 87
1650 København V
Tlf. 7231 2200
vesterbro@mailreal.dk

PROJEKT & UDLEJNING

Sandkaj 17A
2150 Nordhavn
Tlf. 4358 2100
projekt@mailreal.dk

Mød Sandra, Sebastian, Hannah, Alexander og Viggo

Humbleby er mere end 235 næsten ens huse, stor kulturhistorie, lokalplaner og den evige jagt på parkeringspladser efter kl. 16. Det er et fællesskab med en masse søde naboer. Mennesker du møder på gaden, hilser på fra haven og som du måske gerne vil kende bedre? Så her er vores koncept: MØD DIN NABO! I dette nummer Sandra og Sebastian (med Hannah og Alexander), der flyttede til Vesterfælledvej 16 i 2000.

Hvem er vi?

Vi er familien fra det 'blå hus', eller i hvert fald huset med den meget blå dør og blå vinduer på Vesterfælledvej 16.

Her bor Sebastian (44) og Sandra von Hayn (40), Hannah (11), Alexander (8) og hunden Viggo (1).

Hvor - og hvornår flyttede vi ind?

Vi købte huset i august 2010, så til sommer har vi boet her i 14 år! Vi var ret unge, og huset lå også over vores budget, så vi måtte skrabe alle vores sparepenge sammen.

Hvad kom vi fra?

Vi kom fra en lejlighed i indre by, hvor vi havde boet de sidste to år efter at været flyttet hjem fra en udstationering i Kina.

Hvorfor Humleby?

Vi ønskede os et hus, men samtidig også at blive i byen, så vi kiggede rigtig meget efter byhuse. Sandras onkel har altid boet på Rahbeks Allé, og hendes far har arbejdet der, hvor Bings ligger nu, så hun er altid kommet rigtig meget i området. Da vi kiggede på huset, var metroen ikke bygget endnu, og vi syntes faktisk, at Humleby var liiiiiiigggeee langt nok væk fra København K, hvor vi boede dengang. Man bliver klogere, Vesterbro er jo verdens navle.



Familien formummet i vintermørke foran huset på Vesterfælledvej, hvor den blå dør (th) lyser op...

Hvad er unikt i vores hus?

Vi elsker vores hus, også selvom det har udfordret os flere gange. Der er ikke det sted, hvor vi ikke har haft vandskade. Vi elsker, at huset er den perfekte ramme for vores familie, og at vi har kunne bygge om og tilpasse det til vores behov. Og vi elsker vores blå vinduer og dør med den gamle dørbanker. Sandra har et par gange foreslået, om vi ikke skulle male alle vinduer og døre sorte. Det er blevet nedstemt af resten af familien hver gang.

Hvad glæder vi os mest over i Humleby?

Det må være landsystemningen midt i byen. At man kommer hinanden ved med fastelavn, jul, sommerfest og så de sødeste naboer på VesterFÆLLESvej!



Hvad kunne være en skøn ting at indføre i Humleby?

Jeg Sandra elsker de større sociale og fælles tiltag. Fastelavn, sommerfest, loppemarkeder med mere. Og så er jeg en smule besat af, hvordan andre har indrettet deres Humlebyhus og stalker altid salgsannoncer fra Humleby. Så det må være noget socialt, hvor man besøger hinanden, måske bytter tøj eller interior, og måske drikker en god kaffe eller et glas vin samtidig. Sådant en slags dame-loge. Ja det skulle det være!

/ Sisse



Jerichausgade 10



Bissensgade 15



Carstensgade 52

EDC Vesterbro har endnu ikke haft en sag annonceret til salg i Humleby, vi ikke er lykkedes med at sælge - seneste solgte ejendom er solgt via køberkartotek!

Går du i salgstanker, er vi klar til at hjælpe dig godt videre.



Poul Erik Bech, Vesterbro

Det handler om at gøre sig umage

58587180
160@edc.dk

Den flotteste jul i Humleby

Årets julegade-/julehus-konkurrence var ikke nem, for der var så utroligt mange fint pyntede huse og haver.

I kategorien 'Fineste julegade' var det igen Jerichausgade, som løb med sejren.

Gaden får overrakt sin præmie til fastelavnsfesten, mens de tre vindere af årets smukkeste julehus vil få et pludseligt besøg ved deres hoveddør:

Ernst Meyers Gade 6 (Inge-Lise Holmslykke og Nis Christoffer Jensen); Lundbygsgade 17 (Anne Munk og Morten Saxness) og Carstensgade 23 (Signe Molde og Peter Molde-Amelung).

/ Eva pva. Beboerforeningens bestyrelse



Jerichausgade bare ende



Carstensgade 23



Ernst Meyers Gade 6



Lundbygsgade 17

Der skæres i bund...



Knudebeskærne paradisæbletræer i Humleby... Foto: Carsten

Humblebys gader er nu Københavns Kommunes ansvar. Det gælder også løbende pleje af paradisæbletræerne, som man har udliciteret til OK Nygaard, der netop har været gang med beskæringsarbejdet.

Inger, Husejerforeningens bestyrelsesansvarlige for gader og gartner, fik forlods at vide af firmaet, at man ville gå ekstra hårdt til træerne for at få dem tilbage i en mere 'skolet form', så knuderne for enden af de store grene kan genopbygges.

Normalt skal knudebeskærne træer beskæres allerede i november, men man ventede til de fleste æbler var væk, så fuglene kunne nå at få glæde af dem.

Træernes art er afstemt til Humlebys

gaderum, der efter anlæg af fjernvarme i 1992/93 blev genoprettet med bump og træer nogle år efter, så paradisæbletræerne er omkring 30 år gamle.

Den gartner, som NABO talte med, mente i øvrigt, at træernes voksebetingelser var ringe i deres små bede, for der mangler både god jord og plads til rødderne, som ikke kan brede sig nok pga. de asfalterede veje. Men nu er der altså skåret i bund. Gartnerfirmaet lover dog, at træerne nok skal klare det og kvittere med en masse nye grene til sommer.

De vil efter aftale med kommunen blive beskåret igen hvert andet år.

/ Carsten

TORSDAGSBAREN

– mød din nabo hver torsdag kl. 20 i Beboerhuset



8. februar: Quiz om Humleby og Vesterbro

Så er det endelig februar! Og det betyder, at vores superquizmaster Michael fra Ernst Meyersgade er klar til at forlyste og berige og udfordre sine naboer med en quiz om Humleby og Vesterbro! Det er ikke mindre end fjerde gang, at Torsdagsbaren kan byde velkommen til sådan en spændende og fornøjelig aften med Michael. Og det er en aften, hvor vi hilser på humlebyboere, som stort set kun sætter deres ben i baren denne ene gang om året! Nemlig de lokale quiz- og spillegale, og de er så velkomne. Hvad der skal quizzes om i år, vides ikke, men kategorierne er mange, og der er første, anden og tredje præmie!

15. februar: Noget af LUFTWAFPE

Luftwaffe burde ikke kræve den store præsentation i Humleby: Til gadefesten i juni har bandet i mange år været et af festens højdepunkter – faktisk det sene højdepunkt, når de små er faldet i søvn, og festen går løs i sommernatten.

I Torsdagsbaren er det bandets to guitarister, der spiller deres yndlings (cover-)numre for os. Vi glæder os til at få besøg af Henning Nielsen og vores egen homegrown Brian Jensen (Ca. 4).

22. februar: FIOLA spiller filmmusik

Tag med på en rejse ind i filmmusikkens fantastiske univers. Fiola spiller temaer fra vidt forskellige epoker og af vidt forskellige komponister. Du har nok hørt melodierne før – men hvor?

Og her byder Torsdagbaren velkommen til endnu en nyhed: TORSDAGSBARENS STORE FILMMUSIK-QUIZ!

Efter hvert nummer skal du besvare spørgsmål om filmen, komponisten, årstallet ...

Der er selvfølgelig en dejlig præmie til den, der har flest rigtige svar.

Glæd dig til at møde FIOLA: Mette Smidl, violin. Betty Magnussen, saxofon. Benita Haastrup, trommer og percussion. Thomas Davidsen, guitar.

29. februar:

På denne ekstra aften i februar, er Christian og Henriette alene hjemme i Torsdagsbaren. Kina og Steen er taget på dannelsesrejse i Europa, og vi to tilbageblevne spekulerer på, hvad vi kan underholde vores gæster med. Vi skal nok finde på noget, det skal nok blive hyggeligt, og vi glæder os til at se såvel trofaste, gamle og helt nye torsdagsgæster.

LEDIGE P-PLADSER PÅ BINGS

Vil du være med i Humlebys fantastiske P-ordning, hvor du er garanteret en ledig P-plads mellem kl. 16:30-8:00 samt weekend og helligdage, så spids ører nu. Vi har nemlig fået 2 ledige P-pladser. Prisen er 1.045 kr. pr. kvartal.



Er du interesseret, skal du skrive dig op på www.humleby.dk/parkering eller ringe til Heidi Friis på 22 63 44 55.

- ✗ Måske er du lige flyttet til Humleby og har allerede oplevet, hvor svært det er at finde en P-plads om aftenen?
- ✗ Måske har I to biler i husstanden og træt af at huske, hvem der har P-kortet? – I kan nu få et ekstra P-kort.
- ✗ Måske har du el-bil eller drømmer om at købe en, bare du er sikker på at kunne lade? – den mulighed giver P-ordningen også (Clever)
- ✗ Måske har du overvejet P-ordningen tidligere, men droppet det pga. den (tidligere) lange venteliste?

P-ordningen fungerer upåklageligt. Årsagen til de ledige pladser er, at flere har solgt deres Humlebyhus i efteråret og dermed trådt ud af ordningen.

Kontakt mig endelig, hvis du vil vide mere om P-ordningen.

Håbefulde hilsner Heidi – JE32
(pva. Humlebys bestyrelse)

HUMLEBY - KALENDER

Farinelli: Mandage kl. 18:30 i Beboerhuset
Tilmelding til: lenekn@gmail.com
Musik: Søndag 4. februar kl. 14-16 i Beboerhuset
Ballademagerne - akustisk kvartet (se nedenfor)
Torsdagsbar: 8., 15., 22. & 29. februar
kl. 20 i Beboerhuset (se program side 10-11)
Sy & Strik: Onsdag 7. februar kl. 19:30 i Beboerhuset
Fastelavn: Søndag 11. februar fra kl. 14 (se nedenfor)
Juletræsafhentning: Fredag 9. februar

Husejerforeningens generalforsamling:

Tirsdag 12. marts kl. 19 (se side 4)

Haveaffald: (hver 4. uge / torsdag i sæsonen) - næste gang er 21. marts

Stort indbo og indendørs træ / Elektronik: (hver 13. uge / fredag) - næste gang er 15. marts

Farligt affald: (hver 13. uge / fredag) - 23. februar

Enghave Nærgenbrugsstation: Man-fredag kl. 12-18, lør-, søn og helligdage kl. 10-16

! BEMÆRK AT RESTAFFALD NU TØMMES ONSDAG! Se: <https://nemaffaldsservice.kk.dk>

Fastelavnsfest søndag 11. februar fra kl. 14



Der blev gået til sagen ved sidste års fastelavnsfest. Nu er chancen der igen for køllesvingere i alle aldre. Arkivfoto

Traditionen tro inviterer vi til fastelavnsfest, i år bliver det søndag 11. februar kl. 14 ved Beboerhuset.

Vi starter med optog i gaderne og derefter slår vi katten af tønden, mæsker os i fastelavnsboller, kårer bedste kostume og sætter kroner på kattekonger og -dronninger.

Vi håber at se rigtig mange - på trods af at dagen igen kolliderer med skolerens vinterferie.

/ Eva Fischer, pva. Beboerforeningen

OBS: Der er brug for hjælp ml. kl. 12.30 og kl. 16 til at stille op og få bolleuddeling og kroninger m.v. til at glide. Kontakt gerne Peter Konow på Messenger.



Akustiske Ballademagere i Beboerhuset 4. februar

Den akustiske kvartet Ballademagerne fremfører viser af den svenske digter Dan Anderson i Beboerhuset **søndag 4. februar kl. 14-16.**

Der er gratis adgang og baren er åben...

NOG

**VARME OG
VVS TEKNIK**



Grønlunds Alle 18,
2610 Rødovre.

Tlf.: 28 19 60 40

Fjernvarme · Naturgas · Oliefyr · VVS installationer · Tagarbejder

Servicevagt alle ugens dage i perioden 01.10 - 30.04 kl. 08.00 - 22.00