

NABO

Humlebys beboerblad - maj 2021

Hold øje med forhaven!

På Humlebys Facebookside kunne man i sidste uge læse, at beboerne i Freundsgade 16 havde fået stjålet alle deres havemøbler fra forhaven. Og at man et par måneder forinden havde fået stjålet elcykler - ligeledes fra forhaven.

Tyveri af de relativt dyre elcykler har andre også oplevet her i kvarteret, mens ladcykler tidligere har været et yndet mål. Og for halvandet år siden kunne beboerforeningens formand fortælle, hvordan han havde fået stjålet et appelsintræ (!) og en ph-lampe fra sin forhave i Bissensgade.

Humbleby har selvfølgelig også oplevet egentlige indbrud og hurtige raids via åbne hoveddøre, selvom det trods alt hører til sjældenhederne. Men trenden med at berige



sig med havemøbler fra Humlebys små forhaver er ny - og usædvanlig. Ifølge en artikel i bolius.dk har Forsikringsoplysningen kun hørt om ganske få sager om tyveri af havemøbler, ligesom politiet sjældent oplever det. For selvom nye og flotte havemøbler kan friste, er det primært store kugle- og gasgrill'er, som er populære hos tyvene. Både havemøbler og udendørsgrill er normalt dækket af indboforsikringen som simpelt tyveri, selvom de ikke er låst fast - men ærgrelsen og selvriskoen hænger man jo selv på.

Hvad egentlige indbrud angår, viser den landsdækkende statistik for 2020 ikke overraskende det laveste antal i 30 år. Det skyldes selvfølgelig ikke mindst, at corona-pandemien har medført, at mange har været i deres boliger døgnet rundt. Dertil kommer, at Humleby rent indbrudsmæssigt jo er godt skærmet, fordi husene ligger på række uden adgang til baghaver (bortset fra hjørnehusene) og med meget synlige forhaver. Med åbningen til Carlsberg Byen er der blevet flere flugtveje og flere udefrakommende personer i gaderne, men samtidig er man i Humleby

gode til at holde øje med usædvanlige adfærdsmønstre, varebiler uden synlige ærinder osv.

De mange håndværkerbiler i Humleby bruges primært til at score kassen på renoveringer og reparationer af vore huse, men den slags biler bruges også til hurtige tyverier: Dyre cykler ind i vognen, større tyvegods fra indbrud læsset på i rekordtempo osv. - og nu måske også havemøbler...

Mie og Keld fra Freundsgade 16 fandt dog deres havebord ved skurvognen på vej til Netto (!) - så her tyder det mest på et lejlighedsstyveri fra nogle, der ikke havde kræfter til at bortføre byttet eller bare pludselig fik et natligt behov for lidt siddekomfort.

Men fremadrettet skal man åbenbart til at holde lidt mere øje med udestående genstande på egne og naboers forhavematrikler.

/ Carsten

Fra Tryghedsundersøgelsen 2020: De fem forhold, der gjorde flest københavnere bekymrede i 2020, er cykeltyveri (63 %), støjgener fra naboer (56 %), hærværk i nabolag (47 %), ballade på gaden (46 %) og indbrudstyveri (43 %).

Humblebys beboerblad

NABO

Nabo udgives af Beboerforeningen og uddeles til alle i Humleby. Nabo udkommer 9 gange årligt i et oplag på 400.

Nabo betinger sig ret til at opbevare og publicere artikler (tekst og illustrationer) også i elektronisk form, fx via CD-rom og Internettet.

Annoncer koster 1.400 kr. for 1 side, 800 kr. for ½ side - mindre annoncer koster 400 kr. For medlemmer af Beboerforeningen koster annoncer ikke noget - bortset fra forretningsannoncer.

Næste nummer af Nabo kommer 4. juni 2021. Deadline for indlevering af indlæg er 26. maj. Indlæg sendes til: nabo@humleby.dk eller afleveres til et af redaktionsmedlemmerne.

Ansvarshavende redaktør for dette nummer: Carsten Jensen, Carstengade 58 - 28 56 76 79 / carsten.jensen@privat.dk

I redaktionen er desuden:

Camilla Panting, Jerichausgade 35 - 30 25 81 11 / panting55@gmail.com

Gunni Busck, Carstengade 40 - 53 53 19 70 / gunni@humleby.dk

Kina Bodenhoff, Vesterfælledvej 30 - 26 23 31 87 / kinabodenhoff@gmail.com

Edel Hildebrandt, Lundbyesgade 8 - 60 67 29 04 / edel.marie.hildebrandt@gmail.com

Lisbet Guhle, Carstengade 68 - 40 21 13 54 / lisbet.guhle@gmail.com

Redaktionen modtager meget gerne ideer, oplæg, artikler osv. E-mail: nabo@humleby.dk

Beboerforeningen Humlen Carstengade 15, 1770 Kbh. V -

Giro 7 33 47 53

Formand: Frederik Mørkeberg, Bissensgade 11 - 21 42 96 66 / fnma@hotmail.com

Bliv medlem - besked til kasserer:

Jørgen Fenhann, Kücklersgade 19 - 22 95 51 13 - j.fenhann@humleby.dk

Vicevært: Ann-Kristine Nielsen, Carstengade 15 - 51 89 25 35
beboerhuset@humleby.dk

FORSIDEN: Magnoliatræet i Carstengade 19-21. Foto: Carsten

Beboerforeningen orienterer



Der lægges an til sommerfestens genkomst 12. juni i corona-tilpasset form. Der etableres bar, børneunderholdning og musikalske events - mens loppemarked, lotteri m.v. udgår. Foto: Camilla og Christian

Sommerfesten genopstår!

Det er Beboerforeningen en udsøgt fornøjelse atter at kunne meddele, at vi forsøger at afholde Årets Sommerfest i år. Og... ikke bare en sommerfest – men sommerfesten over dem alle

Lørdag den 12. juni

Men men men... Desværre har vi Covid-19 med som potentiel party-breaker, men som tingene ultimo april ser ud, så står det udendørs forsamlingsløft til helt at bortfalde dagen inden, nemlig d. 11/6. Vi tager naturligvis alle forbehold for at tingene kan ændre sig, og derfor kan vi være nødt til at skulle aflyse med kort varsel.

Dertil kommer, at festen ikke vil ligne det, den plejer. Flere vanlige events bortfalder, herunder loppemarked, lotteri, fælles madlavning, voksenunderholdning, banko med mere, ligesom der i løbet af dagen og aftenen ikke vil være adgang til Beboerhuset, herunder adgang til toilettet.

Mere information tilgår snarest – vi får bl.a. brug for nogle gader til at hjælpe os med:

Børneunderholdning

Barpasning (to gader)

Kontinuerlig oprydning på fest-pladsen (to gader)

Det foreløbige program ser for nu ud som følger:

Kl. 11:00: Baren åbner

Kl. 11:00: Børneunderholdning starter

Kl. 12:00: Salg af frokost

Kl. 12:00: Første band går på scenen (Bob Dylan Jam)

Kl. 15:00-16:30: Eftermiddagsjazz

Kl. 16:00-20:00: Salg af aftensmad

Kl. 18:00: Danmark-Finland (p.t. er udendørs storskærms-arrangement med i overvejelserne)

Kl. 20:30: Luftwaffe går på scenen og trykker den af

/ Beboerforeningen



Der arrangeres loppemarked 30. maj i Humleby. Foto: Camilla

LOPPEMARKED I HUMLEBY
Søndag d. 30. maj kl. 10:00-15:00
afholder vi loppemarked i Humleby

Afhængig af antallet af deltagere kan du lave en bod ud for din bolig. Vi sørger for annoncering i Markedskalenderen.dk samt skiltning i de omkringliggende trafikerede veje og pladser.

Jf. Kulturministeriet beror regler for loppemarkeder på konkrete vurderinger, og vi vurderer, at det er OK, hvis vi følger ret-

ningslinjerne fra <https://www.gentofteloppemarked.dk/covid-19>

Det betyder bl.a.: Max. 4 personer ved din stand – 1 meters afstand mellem kunderne – Kontaktløs betaling skal tilbydes (F.eks. MobilePay)

Vi håber at I har lyst til at være med. Giv en melding på event-siden, som du finder på Facebooksiden "Humlen".

P.S. Vi aflyser, hvis det øser ned

Kærlig hilsen Lærke, Maria, Hanna og Peter



HUSEJERFORENINGEN HUMLEBY

Formand

Per Skovgaard Andersen

Küchlersgade 57
Tlf.: 40 25 02 18
psa@humleby.dk

Bestyrelsesmedlem

Brian Jensen

Carstensgade 4, st.
Tlf.: 40 61 90 27
brianjensen1@me.com

Bestyrelsesmedlem

Amalie Bang

Carstensgade 36
Tlf.: 61 33 63 75
amaliebang@hotmail.com

Kasserer

Inger Nielsen

Jerichausgade 30
Tlf.: 51 92 53 62
inger@humleby.dk

Bestyrelsesmedlem

Jens Lauritsen

Jerichausgade 45
Tlf.: 21 95 04 74
l@uritsen.dk

Bestyrelsessuppleant

Morten Eriksen

Jerichausgade 36
Tlf.: 33 24 04 25 / 51 56 99 32
morten-eriksen@hotmail.com

Næstformand

Anna Lisa McBride

Jerichausgade 12
Tlf.: 42 42 05 60
annalisa@humleby.dk

Bestyrelsesmedlem

Heidi Friis

Jerichausgade 32
Tlf. 22 63 44 55
heidi@handlingsledelse.dk

Bestyrelsessuppleant

Lærke Hein

Jerichausgade 34
Tlf. 21 68 66 97
lahe@nrep.com

Ansvars- områder

Regnskab	Inger*, Per
Forsikring	Amalie*, Peter
Kloak & Forsyning (vandrørsprojekt)	Brian*, Per
Carlsberg Byen	Jens*, Heidi
Generalforsamling	Per*, Alle
Lokalplan	Anna Lisa*, Brian, Heidi
Trafikudvalget (+ ladestandere m.v)	Jens*, Heidi
Vesterbro Lokaludvalg	Per*, Amalie
Gader & graffiti	Inger*, Anna Lisa
Affald	Lærke*, Inger
Gaderepræsentanter	Anna Lisa*, Lærke
Beboerhus	Per*, Brian, Anna Lisa
Andre byggeforeninger	Inger*, Anna Lisa
Hjemmeside	Jens*
Nabo	Jens*, Alle

**Udvalgsformand*

Husejerforeningen orienterer

En kort status på vandrørsprojektet

Vi begynder nu endelig at kunne se en afslutning på vandrørsprojektet.

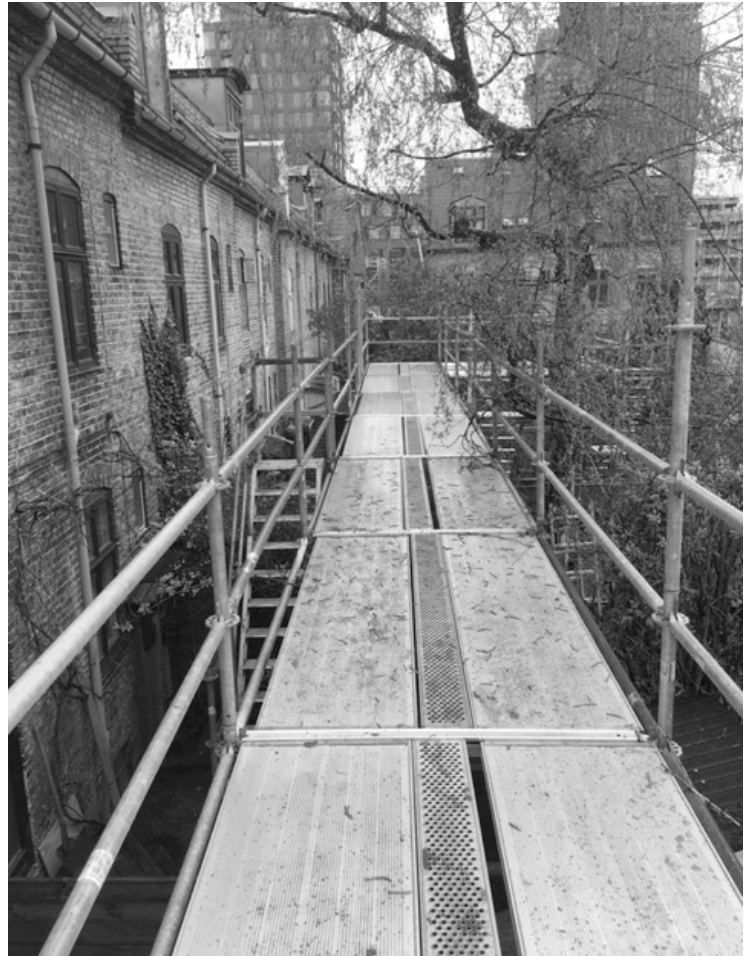
Ifølge seneste opdatering af tidsplan fra entreprenøren, som vi modtog den 22. april, skulle nedtagning af stillads i Carstengade (etape 7) i skrivende stund være afsluttet, og nedtagning af resterende stillads i baghaverne mellem Lundbyesgade og Vesterfælledvej (etape 6) være påbegyndt.

I baghaverne i Küchlersgade - Jerichausgade mod Carlsberg (etape 8) er arbejdet med tilkobling af nye rør samt genetablering i fuld gang og forventes afsluttet omkring 1. maj. Det oplyses, at alt stillads er nedtaget senest den 7. maj.

Med hensyn til etape 9, som er det sidste stræk, har bestyrelsen stillet krav om, at entreprenøren udskyder påbegyndelsen til ultimo august - primo september, da en direkte fortsættelse af projektet ville betyde stillads i baghaverne hen over det meste af sommeren.

Vi håber, at de berørte husejere på etape 9 er enige i bestyrelsens beslutning herom.

/ Brian Jensen pva. Husejerforeningens bestyrelse



Vandrørsprojektet huserer nu i baghaverne i Jerichaus lige numre op mod Carlsberg Byen. Foto: Morten, J36

NOG VARME OG
VVS TEKNIK



Grønlunds Alle 18,
2610 Rødovre.

Tlf.: 28 19 60 40

Fjernvarme · Naturgas · Oliefyre · VVS installationer · Tagarbejder
Servicevagt alle ugens dage i perioden 01.10 - 30.04 kl. 08.00 - 22.00

Jernbanebyen -

Jernbanebyen bliver 30.000 kvm større end Carlsberg Byen. Men den bliver ikke så lidt rarere at færdes i og at leve i for de kommende beboere.

De arkitektfirmaer, der bød ind med en plan i den netop afsluttede konkurrence, har mere end skelet til den plan, som landskabsarkitekt Peter Holst, Kùchlersgade 55, lavede til Vesterbros lokalråd på foranledning af formanden for Humlebys husejerforening Per Skovgaard Andersen. Hovedtanken i Peter Holsts plan for jernbaneområdet er en fælledpark med idrætsfaciliteter for de tætte bebyggelser Vesterbro og Sydhavnen med bevaring af de eksisterende værksteds- og lagerbygninger. Iøjnefaldende er en gå-og cykelvej, der slanger sig hen over området fra Ingerslevsgade til Vasbygade med elevator- og trappetårne der, hvor der er behov for at komme ned til idrætsanlæg og attraktioner.

Fra fælledpark til tæt bebyggelse Den ide har Team Cobes vinderprojekt taget til sig. Men i det projekt er Peter Holsts fælledpark erstattet af tæt bebyggelse. »Det er tydeligt, at grundejerne, DSB Ejendomsudvikling A/S og Freja Ejendomme A/S, har lagt afgørende vægt på, hvad de kan få flest penge ud af, da de tog stilling til forslagene i deres plankonkurrence. Jeg er dog glad for, at Per Skovgaard fik mig til at lave en plan. Den har tydeligvis inspireret konkurrencedeltagerne. Tættest på min plan er bidraget fra det norske firma Snøhetta



Peter Holst vinder konkurrence om plan for vital del af Aarhus

Kongelunden i Aarhus bliver kaldt byens grønne hjerte, det rummer bl.a. travbanen, cykelbanen og ikke mindst AGF's hjemmebane og det omkringliggende parkområde ud til Aarhus-bugten og ned til Marselisborg.

Området vil få et løft, som idrætsfolk og folk i almindelighed kan glæde sig til.

AGF'erne skal i fremtiden ikke spille på et atletikstadion, hvor de er adskilt fra deres publikum af løbebaner, springgrave m.v. De får et rigtigt fodboldstadion, hvor publikum er tæt på spillerne og deres karismatiske træner, David Nielsen. Atletikfolkene får deres eget stadion. Og områdets veje bliver fremover forbeholdt gående og cyklister.

Andre end sportsinteresserede får et meget attraktivt område, hvor også naturen får lov at udfolde sig. Og bugten bliver mere nærværende og tilgængelig. Der var 43 bud på en plan for området i den netop overståede konkurrence. Vinder blev landskabsarkitekt Peter Holst, PHALplanning, Kùchlersgade 55.

/ Gunni



(*1). De har for alvor tænkt bæredygtigt med hensyn til miljø og klima,« siger Peter Holst.

Weiss: 'Klart grønt sigte'

Københavns overborgmester Lars Weiss (S) siger:

»Det gamle godsbaneterræn har længe ligget som et øde område midt i byen. Derfor har vi i Socialdemokratiet i flere år arbejdet for, at grundejerne skulle have lov til at udvikle området, så København kan få en ny, grøn bydel – med historiske industribygninger side om side med høje træer, grønne oaser, blandede boliger og plads til sport og bevægelse.

Jeg er rigtig glad for, at vinderprojektet har et klart grønt sigte med blandt andet tre nye fodboldbaner og en ny park i midten – samtidig med at bydelen

ny stor by i vores nabolag



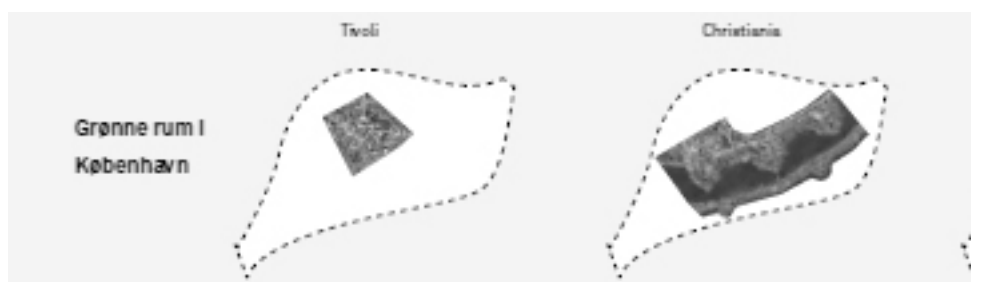
I Team Cobes vinderprojekt er Peter Holsts cykelbro fra Ingerslevsgade iøjnefaldende, og bydelen bliver stort set bilfri. Men der er tættere bebyggelse, end Peter Holst havde tænkt sig.

udvikles med respekt for områdets historie. Og så er det vigtigt, at området forbindes med resten af byen til alle sider, så alle københavnere får glæde af den nye, grønne bydel i hjertet af København.«

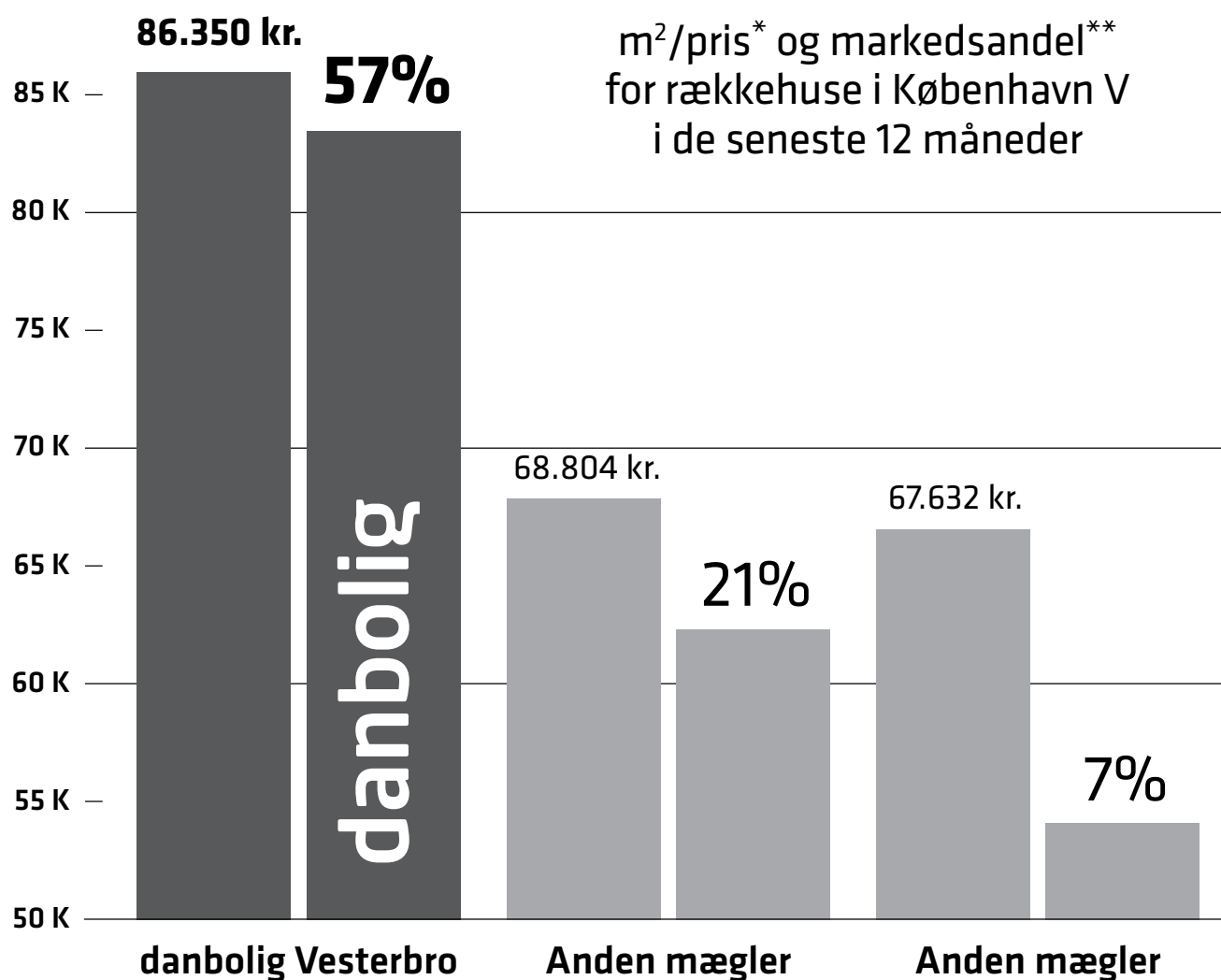
*1) Snøhetta er verdenskendt - og står bl.a. bag genistregen Operahuset på havnen i Oslo. Men i konkurrencen om Jernbanebyen undervurderede de DSB's ønske om at få flest mulige penge ud af området. De har måske troet, at der var tale om et statsforetagende, som helt naturligt viser samfundssind - og ikke endnu et grådigt aktieselskab.



Snøhettas plan er grønnere - også hustagene er haver. Bebyggelsen er koncentreret om Sydhavnen S-station.



Vi har den bedste m²/pris og største markedsandel i København V.



*Kilde: Mæglere med Rækkehuse til salg i København V.

**Kilde: boligsiden.dk: Rækkehuse solgt i København V i perioden 02-02-2020 til 02-02-2021.

Skal vi også sælge din bolig?
Besøg os på danbolig.dk/butik/vesterbro

danbolig

SAMARBEJDER MED NORDEA



TORSDAGSBAREN

Illustration: Henriette

En lille hilsen fra Torsdagsbaren

Torsdagsbarens fire værter besluttede at mødes i Beboerhuset torsdag den 6. maj – præcis 60 (!) torsdage siden vi sidst så hinanden der – for at “gøre status” og tænke på og så småt lægge planer for en ny sæson.

Den sidste koncert i Torsdagsbaren den 5. marts, 2020, inden vi blev lukket ned, var i øvrigt med de to lækre Axemiliondrengene, som sang fed, meget musikalsk og humoristisk hiphop, ledsaget af Zacs instrumentale eskapader.

Vi måtte aflyse i alt tre torsdage, to med arrangement og en med nabohygge.

Vi havde overvejet at afholde en enkelt Torsdagsbar med musik samme aften den 6. maj for lige at minde om os selv, men nogle af os mente, at lokalet er for lille til, at vi ville kunne overholde afstandskrav og alt det hejs, og at det ville være dumt at risikere noget her i den ellefte time, så den idé droppede vi igen.

Og når Torsdagsbaren forhåbentlig

kan åbne igen den første torsdag efter efterårsferien (som vi plejer) så skulle i hvert fald stampublikummet, som hovedsageligt udgøres af Humlebys gamle nisser, for længst være vaccineret.

Det skulle alle andre humlebyboere over 40 år, som ønsker det, sådan set også være, så kom endelig ung som gammel, stor som lille ...

KÆRLIG HILSEN OG PÅ GENSYN!

/ Christian, Henriette, Kina og Steen

KOM OG HJÆLP OS MED AT LAVE

Hvis du har lyst til at skrive, fotografere eller layoute - hver gang eller af og til - skal du være meget velkommen i NABO-redaktionen.

Skriv til os på: nabo@humleby.dk

NABO

Ulidelig larm gennem 30 år fra genboen

Natten til tirsdag i denne uge blev jeg revet ud af min gode søvn kl. 03,45 (kvart i fire om natten!) af lyden fra en skraldebil af de helt store, som kører ind til Bings kontorkompleks fra Vesterfælledvej. Det larmer voldsomt, når store affaldsbeholdere bliver vippet op af bilens lift og tømt ned i kværnen. Det sker på cirka den tid af natten op til tre gange om ugen. Hvor i alverden kommer al den affald fra?

På grund af corona-nedlukning har der ikke været synlige tegn på aktivitet i komplekset gennem mere end et år.

Mine naboer og jeg har fået det ud af gentagne klager gennem mange år, at skraldebilerne er holdt op med at bippe, når de bakker. Den

lyd bliver man vækket af, selv om man sover med lukkede vinduer. Men store lastbiler og håndtering af hel- eller halvtomme affaldscontainere i en rungende gård river en ud af søvnen - også uden bip-lyde, når de bakker.

Kampen mod metaldørene

Det har indtil nu ikke været det værste.

Det værste har været larmende smæld af metaldøre i et trappetårn, der for selv små vindstød smækker op i et jerngelænder med uregelmæssige mellemrum.

Før der blev låst af ind til kompleksets gård fra Vesterfælledvej, var det muligt at snige sig ind ad bagvejen og op i trappetårnet.

Jeg har mange gange været inde og binde dørene fast til gelænderet med solide wirer i weekender og om natten. Den løsning holdt et stykke tid - i bedste fald op til en måned.

Det var ulækkert - før trappetårnet og bygningen blev renoveret, fungerede det som dueslag, så der lå et tommetykt lag duelort på trinene hele vejen op.

Jeg og naboerne fik intet ud af at klage til de tidligere ejere. De nuværende - Bings! - svarer i det mindste på klager og lover at gøre noget ved det.

Larmende værktøj

Også i dagtimer på hverdage kommer vi ud for alvorlige støjgener. Pedellerne foretrækker værktøj med benzinmotor.

Som fejekoste bruges fortrinsvis blæse-anordninger med larmende benzinmotor. Det samme gælder hækkesakse og kædesave.

Om efteråret, når bladene falder af buske og træer er fanden løs. Bladene samles nødtørftigt af blæsemaskinen og bliver derefter suget op af en infernalsk larmende kæmpestøvsuger med benzinmotor.

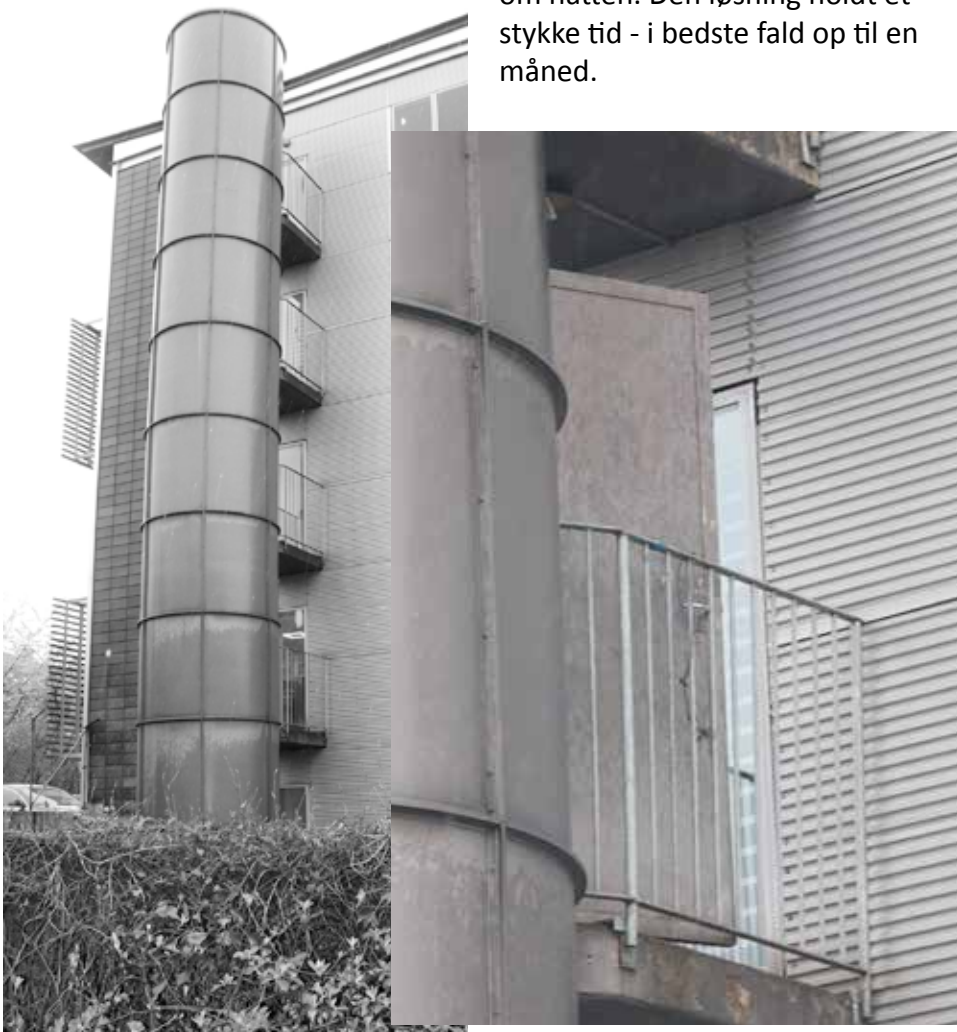
Lige nu kan vi glæde os over, at der er længe til løvfald, og længe til, at der igen skal beskæres buske og træer.

I er ikke alene...

Til beboerne i Freundsgade og øvre ende af Küchlersgade, som meget længe har været plaget af P-Olesens larmende nedrivning af Carlsbergs silo, er kun bare at sige: I er ikke alene.

/ Gunni

Fire dage efter det opmuntrende løfte fra Bings! - det første positive svar på gentagne klager gennem 30 år - om, at dørene blev sikrede, kunne man stadig opleve lyden af en jerndør hamre op i metalgelænderet.
Foto: Gunni



Maj 2021



FREUNDSGADE 3

Huset på Freundsgade 3 blev solgt på blot 11 dage til den højeste pris for et midterrækkehus i Humleby nogensinde!

FREUNDSGADE 8

Huset på Freundsgade 8 blev solgt til kr. 300.000 over prisen - med flere købere!

KAN VI OGSÅ HJÆLPE JER?

"Vi har solgt boliger i alle størrelser og prisklasser. Humleby er stedet, hvor vi nyder det allermest. Her går atmosfæren, arkitekturen og historien op i en højere enhed som intet andet sted i København".

Kim Folsted,
Indehaver Estate Vesterbro

ESTATE VESTERBRO

Går du og overvejer at sælge din bolig eller er du nysgerrig efter at vide hvad dit hus er værd?

Så kommer vi gerne helt uforpligtende forbi til en snak.

Fang os på:
7011 8811 eller 1620@estate.dk



HUMLEBY - KALENDER

Næste afhentning af **haveaffald**: **Torsdag 27. maj**
Næste afhentning af **farligt affald**: **Fredag 28. maj**
Næste afhentning af **storskrald**: **Tirsdag 29. juni**
Se i øvrigt på nemaaffaldsservice.kk.dk



Loppemarked i Humleby
30. maj - se s.3



Sommerfest 12. juni - se s.3
og mere i næste nr. af NABO



Farinelli light kunne man måske kalde det alternative middagsarrangement, som Edel, Henriette, Inger og Steiner har etableret, mens der ventes på Farinellis genkomst til august - med et nyrenoveret beboerhuskøkken. Foto: Camilla

Farvel så længe....

Farinelli kan først genåbne til august. Men vi var fire, der snød.

Det var Inger og undertegnede, som skulle have lavet mad til Farinelli den mandag først i januar, hvor nedlukningen igen viste sit grimme fjæs. Vi havde forsøgt os med færre deltagere gennem december, højst ti var det i den sidste fase, men med de nye regler var det for få, der kunne samles. Så der stod vi.

“Det er altså for surt”, sagde vi i munden på hinanden. Og vedtog at lave vores egen, lillebitte Farinelli. Med Ingers mand, Steiner, og Ingers nabo, Henriette fra J 31, var vi fire. Siden januar har vi skiftedes til at lave mad til hinanden hver mandag kl. 18.30, og det bliver vi ved med, så længe vi gider.

Menuerne har været afvekslende: fra stegt flæsk med persillesovs (Inger) over mormorkylling med skilt sovs, rabarberkompot og agurkesalat (Edel) til diverse især vege-

tariske lækkerier (Henriette). Og alt muligt andet.

Nu skal køkkenet i Beboerhuset så renoveres, og derfor kan Farinelli ikke sættes i gang igen før efter sommerferien. Det bliver fint at mødes i et splinternyt køkken, og forhåbentlig må vi være så mange, som der melder sig til.

Sidste år var vi oppe på 30, når det gik højt.

Vi satser på at åbne igen mandag den 9. august. Vi glæder os.

/ Edel