



Foråret kommer

Fastelavn i Humleby

Hvad nu - Carlsberg

Vivian Ingeman, udstilling

NABO

Beboerblad for Humleby Februar 2016

## Livet i februar

Årets korteste måned er noget lunefuld, men jeg kan lide den!

Der er de dage disse dage, hvor solen skinner, og næsten milde vinde blæser et forsigtigt løfte om forår, og så er der dem, hvor stormens eneste mission er at kaste så mange pivkolde børn lige ud foran bilerne på vejen som muligt.

Der er de dage, hvor de tre søde børn herhjemme siger, at de da godt kan klæde sig ud i det samme som sidste år til fastelavn (ikke mange dage), og så er der de dage, hvor det kun bliver fastelavn, hvis de kan komme som påfugl eller ugle eller noget andet spændende, der hverken kan findes i gemmerne eller købes i BR (de dage vinder).

Og så var der den dag, hvor hele familien kom for sent hjem til gæster, fordi

køreturen hjem fra Sverige havde budt på en lukket bro (stormen igen) OG hele to missede afkørsler (bare mig). Det var en decideret ØV-dag, troede jeg, da jeg kl. 18.23 svingede bil, mand, børn og pakkenelliker ind i Jerichausgade med den klare forventning, at det blot var for at læsse af, inden jeg tog hul på en ørkesløs parkeringsjagt. Men NEJ, der var sørme den fineste *reelle* parkeringsplads lige foran min hoveddør!

Pointen er, at februar byder på medvind og modvind. I dette Nabo kan man læse, hvordan bygherrene på Carlsberg (endelig) har fået en lille smule modvind.

Parkeringsmedvind efter kl. 18 hører til undtagelserne, men kan åbenbart forekomme, når man trænger allermost, og når vi nu alle har læst Frederiks indlæg om god parkeringsstil, bliver

det måske endnu bedre.

Forårsstemningen kan hjælpes lidt på vej med fine grene og blomster - der er tips at hente i Lones artikel.

Og så er der så meget andet, at glæde sig over.

Som nu fastelavnsfesten på søndag for eksempel. Børnene går og glæder sig, selvom den ældste nok er lidt bekymret for kostumesituationen. Jeg går i gang med at glæde mig så snart poserne fra Stof 2000 har forvandlet sig til fejende flotte fastelavnsfugle.

Hvor svært kan det være?

Camilla

# Nabo

Humblebys beboerblad

Nabo udgives af Beboerforeningen og uddeles til alle i Humleby. Nabo udkommer 9 gange årligt i et oplag på 400.

Nabo betinger sig ret til at opbevare og publicere artikler (tekst og illustrationer) også i elektronisk form, fx via CD-rom og Internettet.

Annoncer koster 1.400 kr. for 1 side, 800 kr. for ½ side – mindre annoncer koster 400 kr. For medlemmer af Beboerforeningen koster annoncer ikke noget bortset fra forretningsannoncer.

Næste nummer af Nabo kommer den 5. februar. Deadline for indlevering af indlæg er den 22. Februar. Indlæg sendes til: [nabo@humleby.dk](mailto:nabo@humleby.dk) eller afleveres til et af redaktionsmedlemmerne.

Ansvarhavende redaktør for dette nummer: Camilla Panting, Jerichausgade 35 - 30 25 81 11

I redaktionen er desuden:

Gunni Busck, Carstengsgade 40 - 53 53 19 70  
Kina Bodenhoff, Vesterfælledvej 30 - 26 23 31 87  
Henriette Wiberg Danielsen, Jerichausgade 31 - 33 24 94 61  
Edel Hildebrandt, Lundbyesgade 8 - 33 23 16 59  
Frederik Mørkeberg, Bissensgade 11 - 21 42 96 66  
Sidsel Jacobsen, Lundbyesgade 4 - 33 13 26 42

Redaktionen modtager meget gerne ideer, oplæg, artikler osv.

E-mail: [nabo@humleby.dk](mailto:nabo@humleby.dk)  
Beboerforeningen Humlen Carstengsgade 15, 1770 Kbh. V -  
Giro 7 33 47 53

Formand: Jesper Dybdal, Jerichausgade 20 - 20 64 67 69

Bliv medlem - besked til kasserer:

Jørgen Fenhann, Kùchlersgade 19 - 22 95 51 13 - [j.fenhann@humleby.dk](mailto:j.fenhann@humleby.dk)  
Vicevært: Jette Poulsen, Carstengsgade 15 - 26 27 72 15  
[jettep2001@hotmail.com](mailto:jettep2001@hotmail.com)

# Fastelavn 2016

Søndag den 7. februar

*Vi mødes kl. 13  
ved beboerhuset*

*katten af tønden  
for store og små*

*Optog gennem Humleby*

*Salg af fastelavnsboller*

*gratis Varm cacao  
og slikposer til børnene*

Kom og vær med, alle prinsesser, superhelte, mærkelige dyr og skønne blomster  
- og jeres voksne må også godt tage maske på!

# NOG

**VARME OG  
VVS TEKNIK**



Grønlunds Alle 18,  
2610 Rødovre.

Tlf.: 28 19 60 40

**Fjernvarme · Naturgas · Oliefyre · VVS installationer · Tagarbejder**  
Servicevagt alle ugens dage i perioden 01.10 - 30.04 kl. 08.00 - 22.00

# Tag forskud på foråret

Nu er det februar og det er en kort måned, så det kan hurtigt blive marts. Det har været lunt i januar, så de første forårsblomster vil snart vise sig. Hvis man har vintergækker eller erentis i haven, kan man grave en klump op og sætte den i en lille potte. Så tager man dem ind i stuen, hvor de hurtigt vil komme i blomst. Når de er færdige, kan man sætte dem ud i haven igen.

## Drivning af grene

Man kan billigt og nemt få forårsstemning med fremdrevne grene af træer og buske.

Tommelfingerreglen er at jo tidligere naturligt udspring, desto tidligere kan de drives. Ribes og Forsythia kan drives nu, det samme gælder birk og pil. Birk får de yndigste små lysegrønne blade, og en buket birkegrene kan fungere som påskeæggetræ. Proptrækkerpil findes i mange Humlebyhaver, og har du den ikke selv, kan du måske tigge et lille bundt af naboen. Kirsebær er også tidlig og det er mange slags, f.eks. fuglekirsebær, sød- og surkirsebær, skyggemorel og japansk kirsebær. De kan alle tages ind nu.

Man kan starte grenene i en spand vand nede i kælderens. Sæt dem dybt i vand og træk evt. en plasticpose over toppene. Når knopperne bryder, kan grenene tages op i stuen. Hvis det skal være ekstra fint, kan man sætte et bundt tulipaner mellem grenene.



## Fuglene

Fuglene har pt. svært ved at finde mad nok. Det er en god ide at fodre, hvis man gerne vil have overlevende småfugle til at æde bladlus og myg til sommer. Fuglenes hus på Vesterbrogade har et stort udvalg af foder. Bl.a. har de nogle fedtkager med nødder og insekter, "Wild bird food". De er lidt dyre, men fuglene er helt pjattede med dem, og jeg skal jo ikke bekymre mig om at få nok at spise.

## Bestille frø

Det er tid at kigge på hjemmesider fra frøfirmaer og bestille mens udvalget er størst. Selv har jeg handlet hos de svenske firmaer Impecta for blomster og Runåberg for grøntsager og krydderurter. Det engelske firma Chiltern Seeds er lidt smådyrt, da portionerne er meget små, men man må indrømme, at de har et meget stort udvalg.

Lone C54

# Parkering i Humleby

## – et lotteri på godt og ondt

Carlsberg byggeriet skrider fremad og en af flere konsekvenser for Humleby beboere – og i særdeleshed bilisterne – er, at den store parkeringsplads på Carlsberg nu blot er en del af den mangfoldige historie. P-pladsen virkede som en stødpude og for et beskedent beløb kunne man parkere der ligeså tosset man ville. Nu parkeres der i stedet for tosset i Humleby og det er til dels forståeligt; med omkring halvdelen af p-pladser i forhold hustande er der naturlig mangel. Læg dertil besøgende samt pladser der i kortere eller længere tid optages af containere, skurvogne, byggematerialer og lignende.

Der er derfor ekstra årsag til netop nu at udvise den særlige Humleby hensynsfuldhed, udvise det særlige overskud som kendetegner kvarterets beboere. Der er eksempelvis rigelig med plads til 10 biler på hver af de 5 tværgående veje og det uden at beboerne på "parkeringsiden" lukkes inde; der skal være plads til at de kan komme ud med cykler, barnevogne og få tømt affald. Biler har forskellig størrelse og det ligger i deres natur at de kører og andre kommer til. Derfor vil der opstå huller og skæve afstande. Det er meget overskudsagtigt at gå ud og rykke sin bil, måske bare en halv meter, for at der så er en ekstra plads ved en tilstødende plads. Hvad der også er overskudsagtigt er at parkere sin trailer (?) et andet sted med

mindre knaphed på pladsen, at be' håndværkere tænke over placering af container, at have byggematerialer i det omfang muligt i forhaven samt at parkere tæt på bede således en nabo, en ven eller måske en gæst også kan komme til? Man føler næsten man har vundet i lotto hvis man finder en plads efter kl 18.

***Biler har forskellig størrelse og det ligger i deres natur, at de kører og andre kommer til. Derfor vil der opstå huller og skæve afstande. Det er meget overskudsagtigt at gå ud og rykke sin bil, måske bare en halv meter, for at der så er en ekstra plads ved en tilstødende plads.***

Hvad der ikke er overskudsagtigt, men i stedet bør være en naturlighed, er at respektere handicappladser ligesom det at lægge en lille seddel i ruden hvis man laver en parkeringsskade, er det. Parkeringsskader sker, de er ærgerlige men det er bla derfor

vi har en forsikring på vores biler. "Jeg lavede jo kun en lille ridse, man kan dårligt se den" sagde en nydelig dame forleden da jeg konfronterede hende med resultatet af et mindre "bump". Måske bare en lille ridse – men skal jeg selv betale for det? Det er god stil at lægge en seddel - eller gøre det hvis andre skulle lave en skade, de ikke lige ser. Eksempelvis blev en Christiania cykel i Carstengade maltrakteret af en bakkende lastbil som efterfølgende kørte; heldigvis så en beboer det og lagde sedlen så børnefamilien ikke selv skulle betale for en ny cykel.

Jeg ved godt parkering er et kontroversielt emne, parkeringsvagter er eksempelvis særdeles ringeagtede i diverse undersøgelser, men dette skal ses som en opfordring til at vise lidt mere overskud, vise lidt mere hensyn, overfor de naboer som er i samme situation som dig selv. Det er i ingens interesse at vi fortsat bevæger os hen mod de wild west tilstande som efterhånden hersker.

Frederik

# TORSDAGSBAREN

mød din nabo hver torsdag kl. 20 i Beboerhuset



**11/2:** intet program – mød naboerne

**18/2:** En fortælling fra den 3. verden

**25/2:** intet program – mød naboerne

**3/3:** Gdansk

**10/3:** Musik ... surprise!

**17/3:** Blue Hour

**18. februar**

## **På arbejde i den 3. verden**

Foredragsaften i Torsdagsbaren.

Jytte Frandsen har igennem mange år arbejdet som sygeplejerske flere steder i verden, og den 18. februar har vi lokket hende til Torsdagsbaren for at fortælle om sine oplevelser.

I 1973 rejste Jytte til Bangladesh, hvor hun kom til at arbejde de følgende fem år. Senere gik turen til både Nicaragua og Guatemala, hvor hun også arbejdede som sygeplejerske. Hun har besøgt alle tre steder flere gange siden.

Billeder og beretninger gennem fire årtier – det kan da kun blive spændende!

Når Jytte ikke har været ude i den store verden, har hun i de sidste mange år boet i Jerichausgade.



### 3. marts

#### Husk danseskoene!

Partyband i Torsdagsbaren ... vi får se, hvordan det går!

Gdansk spiller danske hits fra 50'erne og frem til i dag. Fra Otto Brandenburg og John Mogensen over Gasolin, Helmig og TV2 til Rasmus Seebach, Nephew og Shaka Loveless. Alt sammen i et charmerende akustisk setup.

Brødrene Rasmus (akk. guitar og sang) og Michael Brandt Lassen (cajon og kor) og - fra Humleby: Christian Laustsen (bas, kor).

Det lyder sjovt. Og vi glæder os til at præsentere endnu en musikalsk humlebyborger og hans band i Torsdagsbaren.

Tjek også gdansk.dk



### 17. marts

#### Blå lyd fra Fyn

Blue Hour er Rupert Dale og Tomas Engelbrechtsen, som spiller et repertoire af folk, jazz og blues. Musikken består både af egne kompositioner og fortolkninger af traditionel folk og jazz.

En aften med stemningsfuld musik omhandlende alt fra tusmørkets mystik til storbyens summen, bliver serveret af duoen.

Rupert Dale (guitar og sang) er oprindeligt fra England, men bor nu på Fyn. Han har spillet i diverse konstellationer på festivaller og cafeer landet rundt. Er meget inspireret af den engelske fortæller og singer-songwriter tradition.

Tomas Engelbrechtsen (guitar) er fra Hillerød, men bor ligeledes nu på Fyn. Har medvirket i mange forskellige orkestre, hvorunder bl.a. Anahata, Gandharva Loka Orchestra og Sangit Tarangini, som er internationale orkestre der spiller moderne spirituel musik komponeret af Sri Chinmoy.

Se mere om Blue Hour på [facebook.com/BlueHourMusic](https://facebook.com/BlueHourMusic)



### 10. marts

#### Musik på programmet

Torsdagsbarens ihærdige personale arbejder stadig på programmet for denne aften. Men vi kan afsløre så meget, at det bliver en akustisk musikaften med både lokale og udenHumblebys kræfter.

Kom og hjælp os med at lave

**NABO**  
HUMLEBYS BEBOERBLAD

Hvis du har lyst til at skrive, fotografere eller layoute - hver gang eller af og til - skal du være meget velkommen i NABO-redaktionen. Skriv til os på: [nabo@humleby.dk](mailto:nabo@humleby.dk)

## Lejlighed udlejes i Humlebys beboerhus (inkl. viceværtsfunktion)

### Om lejligheden:

Velholdt 2-værelses lejlighed i et plan på 1. salen af beboerhuset, lokaliseret centralt i Humleby. Lejligheden har eget bad/toilet, spisekøkken, stue og værelse.

### Om dig:

Du/I er studerende eller på anden vis særligt trængende. Du/I har interesse i at indgå i et fællesskab og bidrage positivt og aktivt til kvarterets sociale og kulturelle initiativer.

### Særlige forhold:

- Du/I vil som lejer indgå som en del af viceværtsteamet i beboerforeningen i Humleby. Dette indebærer administration i forbindelse med udlejning af foreningens fælleslokale og lettere vedligeholdelse af beboerhuset. Du indtræder også i beboerforeningens bestyrelse.
- Du/I skal være medlem af beboerforeningen, kontingent 95kr /kvartal
- Du/I indtræder i beboerforeningens bestyrelse sammen med foreningens anden vicevært bosiddende på 2. sal i beboerhuset
- Husdyr er ikke tilladt

### Husleje:

Leje inkl. viceværtsfunktion pr måned: 4000,- plus forbrug. 3 måneders depositum. Lejemålet er tidsbegrænset til 2 år, og der vil være en prøveperiode på 3 måneder.

### Ansøgning:

Der vil være fremvisning af lejligheden for ansøgere 9. februar kl 20:00-21:00 i beboerhuset, Carstensgade 15, 1770 Kbh V, hvor beboerforeningens formand kort vil fortælle om Beboerforeningen og det at være vicevært. Ansøgninger modtages i perioden 5. februar til og med 12. februar kl. 23:59 på mail:

[lejlighedtilleje@humleby.dk](mailto:lejlighedtilleje@humleby.dk). Emnefelt: Vicevært.

Skriv 10 linjer om dig/jer selv, og hvorfor du/I gerne vil være vicevært og bo i Humleby. Ansøgninger modtaget uden for tidsperioden vil ikke komme i betragtning ligesom andre former for henvendelse heller ikke vil komme i betragtning. Beboerforeningen vil i perioden umiddelbart efter ansøgningsfristens udløb kontakte ansøgere med henblik på interview og endelig udvælgelse. Indflytning snarest herefter.

Beboerforeningen Humleby

## Aut. EL-installatør

# MOGENS CHRISTENSEN

Sdr. Boulevard 104  
1720 København V



Telefon. 33 24 77 58  
Hele døgnet: 30 31 32 95



## BEBOERFOENINGENS REGNSKAB FOR 2014/2015

	2013/14	2014/15	Budget 14/15
<b>INDTÆGTER:</b>			
Leje 1+2 sal	72000,00	73400,00	72000
Kontingent	101652,50	102607,00	95000
Foreningsarrangementer	274,70	7549,91	1000
Udlejning	15500,00	15550,00	15000
Naboindtægter	42300,00	38700,00	40000
Husejerforening	42120,00	0,00	0
træk på beholdning	0,00	0,00	17000
Ialt	273847,20	237806,91	240000
<b>UDGIFTER:</b>			
Nabo	38629,84	51792,79	40000
Lys & gas & varme & vand	17226,56	13820,87	20000
Gadefest	12645,92	0,00	10000
Foreningsarrangementer	40312,07	54455,39	53400
Ejendomsskat	28142,20	31872,44	28000
Rep. & nyanskaffelser	75747,43	14078,95	50000
Humleby Idrætsforening	9600,00	9800,00	9600
Banklån	40640,64	16725,40	17000
Rente, provision & gebyrer	4816,00	5530,00	5000
Kontor & rengøring	6280,63	5593,19	7000
Ialt	274041,29	203669,03	240000
<b>Status:</b>			
Status start	196093,15	195899,08	
Overskud	-194,09	34137,88	
Status slut	195899,06	230036,96	
Kontantbeholdning	16183,00	13379,00	
Lager	405,00	377,00	
Giro	27490,02	23237,02	
Kassekredit	151821,06	193043,92	
<b>Beholdning ialt:</b>	<b>195899,08</b>	<b>230036,94</b>	

Revisorbemærkninger til Humlens 2014/15 regnskab.

Regnskabet udviser et godt overskud og at beboerhuset snart er næsten gældfrit, så investeringerne snart kan foretages med ny tagbeklædning (især mod gård) og med isolering i tag og "kælderdek" om et årstid. Det er vigtigt at det planlægges ordentlig både økonomisk og teknisk. Det i tråd med tidligere revisorbemærkninger.

Revisor  
Christian Kirkeby

Kasserer  
Jørgen Fenhann

# Status på Carlsberg Byen i Humleby

**Carlsberg Byen fik nej i kommunens Teknik- og Miljøudvalg forleden. Carlsberg havde ansøgt om dispensation fra lokalplanen for området ud mod Humleby, og det plejer at gå glat igennem, men denne gang satte udvalget foden ned. Måske på grund af en stort lobbyarbejde fra Husejerforeningen. Formand Per Skovgård Andersen er tilfreds, men siger til Vesterbrobladet: ”Det er højst en lille sejr. Det store nederlag led vi dengang, man forlod den oprindelige arkitektkonkurrence og begyndte at bygge så massivt”.**

*edel*

Vi har, siden den oprindelige vision blev formuleret i 2007, blot kunne se på, mens en lang række af de spændende elementer fra visionen stille og roligt er forsvundet i takt med, at projektet skrider frem - drevet af Carlsberg Byen konsortiet, der består af Carlsberg, Realdania, PFA, Topdanmark og PenSam.

På den seneste Generalforsamling efterlyste Husejerforeningen hjælp til arbejdet med Carlsberg Byen og vores forsøg på at få dem til at holde fast i de oprindelige visioner.

Til formålet etablerede vi et Carlsberg Byen udvalg og en række gode Humleby borgere stillede op. Christoffer Jensen, Camilla Panting, Henriette Wiberg Danielsen, Kathrine Aggebo, Nils Stok og undertegnede har sammen med Husejerforeningens bestyrelse været endog meget aktive i forsøget på at gøre vores indflydelse gældende overfor Carlsberg Byen.

## Sidste chance for at gøre en forskel

Det skulle kort efter Generalforsamlingen vise sig at være en rigtig god idé at få ekstra kræfter på banen. Carlsberg Byen og Københavns Kommune annoncerede nemlig, at man nu ville starte processen med udarbejdelse og behandling af lokalplantillæg 6 - og at den skulle dække de resterende 355.000 etagemeter svarende til ca. 59% af de totalt 600.000 etagemeter, som Carlsberg Byen samlet vil omfatte, når bydelen står færdig.

Udvalget arbejdede med en række forskellige idéer til, hvordan vi kunne påvirke den politiske beslutningsproces både gennem medierne og i direkte kontakt med politikerne i Teknik- og Miljøudvalget som godkender lokalplanerne samt Teknik- og Miljøforvaltningen, som udarbejder lokalplanerne.

## Fokus på beslutningstagerne

Vi valgte en strategi, hvor vi fokuserede primært på de politiske beslutningstagerne og så satsede vi på, at vi kunne få ørenlyd i pressen og forvaltningen gennem de tiltag, vi tog overfor politikerne. Rationalet i dette var, at der er større chance for, at vi kan flytte noget, hvis vi kan påvirke holdningerne inden lokalplanen er udarbejdet og går i høring.

Vi afholdte i juni 2015 et debatmøde, hvor Teknik- og Miljøborgmester Morten Kabell og 4 politikere havde lovet at stille op, og hvor forvaltningen også deltog. Desværre meldte Kabell afbud kort før mødet, og kun en politiker dukkede op. Det lykkedes dog at få pressedækning med et indslag i TV2 Lorry og en rigtig god dialog med Allan Ahmed fra Enhedslisten og de fremmødte medarbejdere fra forvaltningen.

## Vores synspunkter er uændrede

Vi holdt siden individuelle møder med Morten Kabell og politikere fra Konservative, Socialdemokraterne, SF og Venstre, hvor vi gentog vores hovedsynspunkter, som vi har forfulgt siden 2007, da arkitektkonkurrencen blev udskrevet:

# set her fra

- Carlsberg Byen skal holdes fast på den oprindelige vision fra Entasis' vinderforslag og rammelokalplanen.
- Tårnene - eller højhusene, som de reelt er blevet til - skal holdes så slanke som muligt. Og man skal gøre alt, hvad der er muligt for at mindske de miljømæssige konsekvenser af disse højhuse.
- Der skal være et højt fokus på at skabe et spændende og varieret byliv med plads til skæve erhvervsdrivende, kultur, institutioner og idrætsfaciliteter, så Carlberg Byen kan blive en attraktiv oase mellem Vesterbro, Frederiksberg og Valby og ikke blot endnu et halvdødt provins-kvarter midt i storbyen.
- Man skal gribe muligheden for at indrette Ny Carlberg Vej som en grøn akse mellem Vesterbro og Søndermarken. Væk med busser og tung trafik. Ind med træer, fartdæmpning, hængekøjer, småbutikker og andre tiltag, der kan gøre Ny Carlsberg Vej til et rart sted at gøre ophold på sin vej på tværs eller langs gennem Carlsberg Byen
- Find realistiske løsninger på de parkeringsudfordringer, der vil opstå, når en privat parkeringszone ligger midt i en offentlig parkeringszone med potentielt meget forskellige prisniveauer og deraf følgende sivetrafik ind i nabo-områderne. Her er vi især bekymrede for konsekvenserne af øget trafik i Humlebys lege- og opholdsgader

Politikere og forvaltning giver generelt udtryk for at de er enige i vigtigheden af at fastholde Carlsberg Byen på den oprindelige vision. Der er selvfølgelig forskellige nuancer i holdningerne - og der er en virkelighed, der handler om, at Carlberg Byen skal være en profitabel forretning.

## Fiasko - og endelig succes

Vi har i processen som hovedregel oplevet, at det er svært rigtigt at rykke ved de rammer, som Carlsberg Byen bliver enige med Forvaltningen om. Der er dog lykkedes i nogle tilfælde i forbindelse med lokalplanshøringerne. Bl.a. fik vi reduceret byggehøjderne på de mest udsatte steder vest for Jerichausgades Bare Ende, Küchlersgade, Freundsgade og enden af Carstensgade.

Til gengæld oplever vi også, at efter lokalplanen er godkendt politisk, så kommer der efterfølgende i forbindelse med projekteringen en dispensationsansøgning, som markant overskrider de grænser, der er sat i lokalplanen - bl.a. i forhold til byggehøjder overfor Humleby.

Den seneste dispensationsansøgning handlede om førnævnte areal. Både Husejerforeningen, Vesterbro Lokalråd og en række husejere klagede over dispensationen. Derudover kontaktede vi de fire politikere, vi har været i direkte dialog med og gjorde dem opmærksom på problematikken. Og endelig lykkedes det os at sætte en seriøs kæp i hjulet på planerne: Teknik- og Miljøudvalget afviste dispensationsansøgningen - og nu afventer vi i spænding, hvad der kommer til at ske.

## Så hvad nu?

Vi forventer at lokalplan tillæg 6 vil blive sendt til offentlig høring indenfor kort tid. Husejerforeningens bestyrelse og Carlsberg Byen Udvalget vil kaste sig over

materialet og udarbejde et høringssvar - og vi vil denne gang igen gå direkte i kødet på de politikere, som skal godkende lokalplanen, når den kommer til behandling i Teknik- og Miljøudvalget. Vi vil i den forbindelse gentage vores synspunkter som anført ovenfor og forsøge at være konstruktive i vores forslag til, hvordan Carlberg Byen kan trækkes hen mod den oprindelige vision til glæde for alle københavnere, de nye beboere og brugere.

## Vi har stadig brug for hjælp! Du kan gøre mindst tre ting:

1) Kom gerne med dine konkrete synspunkter, når lokalplantillægget kommer i høring. Vi vil oprette en side på humleby.dk, hvor man kan finde materialet og skrive sine input.

2) Hold øje med eventuelle fremtidige dispensationsansøgninger. Disse sendes kun til naboer, og andre der er direkte berørt. De bliver ikke behandlet politisk medmindre et af medlemmerne af Teknik- og Miljøudvalget beder om at få ansøgningen på dagsordenen.

Videresend derfor materialet til husejerforeningens bestyrelse ([husejerforening@humleby.dk](mailto:husejerforening@humleby.dk)) og skriv gerne selv direkte til Københavns Kommune, hvis du har indvendinger mod den givne dispensationsansøgning. Husejerforeningen vil derudover også give vores holdning til kende og sørge for at politikerne hører vores synspunkter.

3) Hvis du på nogen måder har idéer til aktiviteter, adgang til politikere eller medier og gerne vil hjælpe i arbejdet her i slutspurten, så skriv en mail til [jens@humleby.dk](mailto:jens@humleby.dk)

Jens Lauritsen

På vegne af  
Husejerforeningens Bestyrelse  
& Carlsberg Byen Udvalget

# GENERALFORSAMLING

Husejerforeningens generalforsamling afholdes i år d. 8. marts 2016 i cafe Elefanten.

Sæt allerede nu kryds i kalenderen.

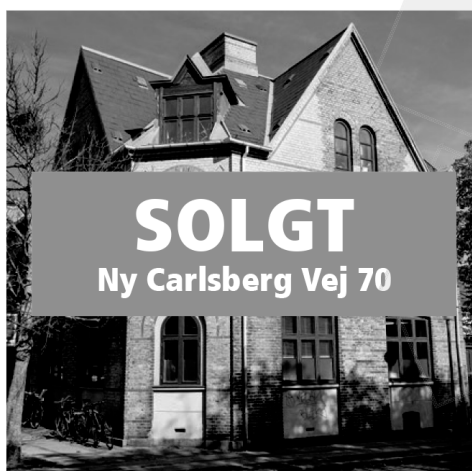
Dagsorden i henhold til lovene:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Regnskab
4. Bestyrelsens og øvrige indkomne forslag
5. Fastlæggelse af budget
6. Fastsættelse af kontingent
7. Valg af bestyrelse, kritiske revisorer, ekstern revisor og gaderepræsentanter

**Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling skal indsendes skriftligt til formanden inden d. 15. februar.**

## VI KENDER ALT TIL HUMLEBY

OG VED AT EKSTRAORDINÆRE BOLIGER KRÆVER EN EKSTRAORDINÆR  
INDSATS. DERFOR SKAL DU VÆLGE ESTATE VESTERBRO.  
GRATIS SALGSTJEK - RING NU PÅ TLF. 3264 0800



KRISTIAN KYED  
INDEHAVER, STATSAUT. EJENDOMSMÆGLER MDE  
JONAS LEHMANN  
INDEHAVER, SALGSCHEF



KAARE LINDHARDT  
INDEHAVER, CAND. JUR.  
ROBERT BØRNUM  
INDEHAVER, STATSAUT. EJENDOMSMÆGLER MDE





# HUSEJERFORENINGEN HUMLEBY

## K o n t a k t a d r e s s e r :

### Formand

Per Skovgaard Andersen  
Küchlersgade 57  
Tlf.: 40 25 02 18  
Mail: psa@ef.dk  
Ansvar : Kloak & Forsyningsnet,  
Vesterbro lokaludvalg  
Suppleant :  
Kontakt til beboerforeningen  
Udvalg : Carlsberg

### Bestyrelsesmedlem

Brian Jensen  
Carstensgade 4, st.  
Tlf.: 40 61 90 27  
Mail: brianjensen1@me.com  
Suppleant: Lokalplan / Forsikring  
Udvalg: God byggeskik i Humleby  
ansvar: vandør

### Bestyrelsessuppleant

Morten Eriksen  
Jerichausgade 36  
Tlf.: 33 24 04 25 / 51 56 99 32  
morten-eriksen@hotmail.com  
Ansvar : Parkeringsordning  
Suppleant : Forsikring

### Næstformand

Per Vesterberg  
Küchlersgade 6, st  
Tlf.: 21 62 05 61  
per@humleby.dk  
Ansvar: Kontakt til gaderepræsen-  
tanter  
Suppleant : Hjemmesiden - Mail  
administration  
Udvalg : Trafik på Vesterfælled-  
vej og Ny Carlsberg Vej  
ansvar: vandør

### Bestyrelsesmedlem

Christian Maegaard  
Küchlersgade 43, st.  
Tlf.: 29649301  
Mail: Christian@maegaard.dk  
Suppleant: Kloak / Forsyningsnet -  
Ansvar: Forsikring

### Bestyrelsessuppleant

Peter Holst  
Küchlersgade 55  
Mail: ph@peterholst.com  
Tlf.:  
Ansvar: Lokalplan  
Udvalg: Trafikudvalg

### Kasserer

Inger Nielsen  
Jerichausgade 30  
Tlf.: 51 92 53 62  
Mail: inger@humleby.dk  
Ansvar : Gader - Gartner - Legeplads  
Suppleant : Kontakt til andre byg-  
geforeningskvarterer  
Udvalg: Byggeforeningsenergi

### Bestyrelsesmedlem

Jens Lauritsen  
Jerichausgade 45  
Tlf.: 33 22 01 11 / 21 95 04 74  
l@uritsen.dk  
Ansvar: Hjemmeside - mail  
administration  
Suppleant : Parkeringsordning -  
Kloak / forsyningsnettet  
Udvalg : Trafik på Vesterfælledvej  
og Ny Carlsberg Vej

# Vandrørene kommer

**I næste måned skal Humlebys husejere give grønt lys til projekt vandrør.**

Tæt ved 100 Humleby-boere fandt vej til Café Elefanten forrige onsdag, hvor der blev orienteret om Humlebys næste store projekt: Udskiftning af vores gamle og gennemtærede vandrør. Det bliver dyrt: 8,4 millioner kroner koster det forslag, som både bestyrelsen og det rådgivende ingeniørfirma Gaihede A/S går ind for.

Der er i alt tre forslag at vælge imellem: Forslag 1 er det billigste, 3,8 millioner kroner, og går ud på trækning af nye vandrør i kældrene, men det har forskellige ulemper, bl.a. tager det plads i kældrene, og rørene holder i kortere tid.

Forslag 2 - som er det, der anbefales - går ud på at udskifte vandledningerne der, hvor de ligger nu, dvs. i haverne bag husene. Det 3. og dyreste forslag handler om at flytte og udskifte vandledningerne og placere dem under fortove og veje. Pris 14.2 millioner kroner. Foruden prisen har det forskellige ulemper: Der er ikke meget plads i jorden, og der skal ændres meget på de indvendige installationer i husene for at kunne tilslutte de nye vandledninger.

På generalforsamlingen i Husejerforeningen tirsdag den 8. marts skal forslag nummer 2 til afstemning, og hvis det vedtages, skal det vedtages igen på en ekstraordinær generalforsamling. Herefter skal der detailprojekteres, og der skal tages stilling til de afgivne tilbud.

Arbejdet kan tidligst gå i gang i foråret/sommeren 2017.

edel

## Hvad med en sliske

Der foregår så meget spændende i Beboerhuset, men det kan være svært at komme ind, hvis man sidder i kørestol. Så her skal efterlyses en sliske, som kan være parkeret i kælderen og hentes op, når der er brug for den. Det kan også lette adgangen for musikere med tunge instrumenter til torsdagsbaren og for barens værter, der slæber tunge drikkevarer.

edel

### **Lejemål søges**

Kære Naboer.

Min søde niece og hendes dreng på 6, har boet i Humlebyen siden September 2015. De har været rigtig glade for at bo her. Desværre udløber deres lejemål allerede den 1. Juli 2016. De vil meget gerne blive boende i området, da William skal starte skole på Vesterbro til efteråret. Hvis I har noget ledigt til den tid eller før, kan Maria kontaktes på 21625082 eller kontakt@tea-time.dk. Mange hilsner,

Emilie Melchior Ca23

# Nye malerier i Beboerhuset

*Fernisering for Vivian Ingeman,*

*Søndag 14. februar kl. 14-17*

*Af Jørgen Fenhann*

I over 20 år har Vivian fra Greve malet sine farverige malerier med en forkærlighed for dyr, frodige kvindekroppe og frakker.

”Jeg har gennem de senere år været igennem en udviklingsproces, hvor jeg har leget meget med det abstrakte – denne proces har lært mig meget, men har også fået mig til at indse, at mine ”naturalistiske” rødder er og bliver min force som kunstner, og jeg er derfor vendt ”hjem” igen i mine seneste billeder.

Vivians kunst tiltaler folk og mange af hendes værker hænger i hjem i Sverige, Frankrig og Danmark.

Kom og se hendes malerier til et glas kold hvidvin.



## Farvel og tak



**Beboerhusets vicevært Jette Poulsen forlader jobbet - og Humleby**

I mandags flyttede Beboerhusets vicevært Jette Poulsen. Hun har fået en handicapvenlig lejlighed i Mykenesgade på Islands Brygge, hvor hun skal bo med sin datter Karla og prøve at skabe sig et liv langt væk fra Humleby, hvor hun nåede at bo i 18 år, heraf de sidste godt 10 år som vicevært.

Jette har mistet førligheden i begge ben efter en operation i august sidste år. En cyste trykkede på rygmærven, og det gik galt, da man forsøgte at fjerne cysten.

- Jeg kommer nok aldrig op af kørestolen igen, siger Jette, der blev udskrevet fra genoptræningshospitalet i Hornbæk i sidste uge. Her har hun tilbragt de sidste fire måneder, mens hun har bestyret viceværtjobbet dels via telefon og mail, dels med hjælp fra overbo Jesper.

Der var ingen afskedsreception for Jette. - Så ville det hele flyde over, siger hun.

Herfra siger vi tak. Og lykke på rejsen.

edel

# HUMLEBY - KALENDER

## Kalender

søndag 7. februar kl. 13:

**Fastelavn ved beboerhuset**

onsdag 10. februar:

**Storskrald**

torsdag 11. februar kl. 20:

**tordagsbar**

søndag 14. februar kl. 14-17:

**Vivian Ingeman, fernisering i beboerhuset**

torsdag 18. februar kl. 20:

**torsdagsbar: Jytte Frandsen**

torsdag 25. februar:

**tordagsbar**

torsdag 3. marts:

**tordagsbar: Gdansk**

tirsdag 8. marts

**Husejerforeningens Generalforsamling**

mandage kl. 18.30:

**Madklubben Farinelli**

## Festlig DVD

I anledningen af Arbejdernes Byggeforenings 150 års jubilæum, som vi fejrede i september, fik vi her i Humleby lavet en DVD fra de første gadefester, tilbage i begyndelsen af 70'erne. DVD'en blev vist i forbindelse med jubilæet samt en aften, den første torsdagsbar i 16, d. 4 januar. Tilstrømningen var dejlig stor, aldrig har der vist været samlet så mange i det lokale. Men arrangørgruppen overgav et eksemplar til husejerforeningens formand, dette eksemplar skulle snarest blive lagt på husejerforeningens hjemmeside, men DVD'en kan også erhverves for kr. 50,- hos Flemming i Ca. 56. Mobil: 33221822  
På arrangørgruppens vegne  
Emilie Ca. 23

## Leje af beboerhuset

Beboerhuset ejes af Beboerforeningen og kan kun lejes af Beboerforeningens medlemmer, indtil videre hos

Jens Snedker Ellegaard, Carstensgade 15, 2.

Telefon: 28 88 87 99

e-mail: jesper@rhjse

Det er gratis at benytte beboerhuset til fælles arrangementer i Humleby, ex spiseklub, filmklub osv.

Til private fester koster det 200 kr. fredag, lørdag el. søndag/helligdag og 50 kr. på hverdage.

Leje gælder fra kl. 10 til næste dag kl. 10. Lejen betales forud, og bestillingen bliver først ført ind i kalenderen, når lejen er betalt.

Beboerhuset kan ikke lejes to dage i træk.

Det medlem, der lejer Beboerhuset, skal være til stede ved arrangementet og er ansvarlig for deltagernes opførsel. Der må af hensyn til naboer og husets beboere kun spilles musik i Beboerhuset ved arrangementer, hvortil der er adgang for alle medlemmer af Beboerforeningen. Akustisk akkompagnement til sange ved private fester er dog tilladt.

Ønsker man at leje beboerhuset til erhversbrug, ex firmamøder, salg fremstød eller lign., retter man henvendelse til viceværten.