



NABO

Kabelarbejdere overalt s. 6
Serie: Mød Din Nabo s. 9

Humlebys beboerblad - september 2023

Fællesskabets fantastiske fest

Så er endnu en gadefest gennemført i strålende vejr og godt humør, kun muliggjort af den helt fantastiske fælles indsats fra alle beboerne i vores smukke Humleby. Traditionen tro, med fælles morgenmad i gaderne; cykelræs i flere retninger, men alle kom over mållinjen; god (desværre lidt forsinket) mad; fantastiske burgere; en meget brun bar med pop-ups; musik for enhver smag - og ikke mindst det hyggelige fakkeltog. Nyt var en meget populær og sød pony i Jerichausgade samt sumobrydning – og Humleby-platte. Der kan nævnes meget mere, men jeg er sikker på, at alt det lever i mindet hos jer alle.

Forberedelserne var lettere i år, men sommerfest-manualen er fortsat under opbygning og evaluering, og én ting, som kan ses i budgettet, var, at der ikke var helt kontrol på udgifterne. Det arbejder Beboerforeningens bestyrelse videre med, så hver opgave har sin ”pot” med penge. Og specielt musikken kommer vi til at omfavne lidt. Jeg har her min helt egen og måske lidt naive drøm om, at nogle af alle de dygtige (både officielle og skabs-) musikere, vi har boende her i Humleby kunne sætte et band sammen som deres bidrag til festen.

Loppemarkedet, som manglede i år, genererede i stedet et fint tilskud til festen fra cafeen på det private loppemarked tidligere på året. Og fantastisk hvis det kan blive en tradition på de kommende loppemarkeder (*det næste er allerede 17. september, red.*), så er der også et sted, hvor man lige kan slappe af med en kop kaffe mellem indkøbene.

Vi takker alle for et fantastisk døgn.

/ Eva Fischer pva Beboerforeningens bestyrelse



Der var mad, øl, musik, banko, sumobrydning og ponyture m.v. - samt fællesskab ad libitum ved årets gadefest. Fotos: Edel, Peter & Eva



Humblebyplatten var et nyt initiativ. Den bliver tegnet af en af Humlebys kunstnere - i år var det Rune Preuthun - og planen er, at det bliver en tradition med en ny platte hvert år med offentliggørelse og salg på gadefesten. Der blev solgt lidt over 50 platter i år, hvilket betød, at alle udgifter blev dækket af salget. Tekst og foto: Eva

Regnskab for gadefesten 2023			
	Udgift	Indtægt	Overskud
Barsalg	56642.80	79056.00	22413.20
Mad	48750.00	56221.50	7471.50
Musik i alt	34500.00		-34500.00
Stillads+lyskæde	13000.00		-13000.00
Børneunderholdning	7174.84		-7174.84
Voksenunderholdning	11862.20	0.00	-11862.20
Diverse udgifter			
Ialt	171929.84	135277.50	-36652.34
Bilag	Udgift	Indtægt	Bilag nr.
Musik Brian	17000.00		
Musik jazz	4000.00		
Aften band	6000.00		
Natmusik	7500.00		
Stillads	13000.00		
Mad	48750.00	56221.50	14
Baren og burgers	56642.80	79056.00	5,10,11,13
Platte	817.90		1
Farvekopier	260.00		2
Pynt til festpladsen	949.00		3
Div udgifter baren	3911.60		4
Affaldssække og klude	92.30		6
Skattejagt	1759.30		7
Fodbold medaljer	85.94		8
Pony ridning	5000.00		9
Sumo og Pernod	1011.00		12
Humbleplatter	5150.00		13
Ialt	171929.84	135277.50	

Humlebys beboerblad

NABO

Nabo udgives af Beboerforeningen og uddeles til alle i Humleby. Nabo udkommer 9 gange årligt i et oplag på 330. Nabo betinger sig ret til at opbevare og publicere artikler (tekst og illustrationer) også i elektronisk form, fx via CD-rom og Internettet. Annoncer koster 1.400 kr. for 1 side, 800 kr. for ½ side – mindre annoncer koster 400 kr. For medlemmer af Beboerforeningen koster annoncer ikke noget - bortset fra forretningsannoncer.

Næste nummer af Nabo kommer 6. oktober 2023. Deadline for indlevering af indlæg er 26. september. Indlæg sendes til: nabo@humleby.dk eller afleveres til et af redaktionsmedlemmerne.

Ansvarshavende redaktør for dette nummer: Carsten Jensen, Carstengade 58 - 28 56 76 79 / carsten.jensen@privat.dk

I redaktionen er desuden:
Gunnar Busck, Carstengade 40 - 53 53 19 70 / gunni@humleby.dk
Kina Bodenhoff, Vesterfælledvej 30 - 26 23 31 87 / kinabodenhoff@gmail.com
Edel Hildebrandt, Lundbyesgade 8 - 60 67 29 04 / edel.marie.hildebrandt@gmail.com
Sisse Sejr-Nørgaard, Lundbyesgade 11 - / sissesejr@gmail.com
Anna Kathrine Schebye Kjeldsen, Küchlersgade 37 - 22 33 00 62 / ak@npkjeldsen.dk
Charlotte Kunow, Carstengade 68 - 50 50 95 01 / charlotte.konow@hotmail.com

Redaktionen modtager meget gerne ideer, oplæg, artikler osv. E-mail: nabo@humleby.dk

Beboerforeningen Humlen Carstengade 15, 1770 Kbh. V – Giro 7 33 47 53
Formand: Eva Fischer, Küchlersgade 20. - 60 14 26 35 / mail@evafischer.dk
Bliv medlem – besked til kasserer:
Jørgen Fenhann, Küchlersgade 19 – 22 95 51 13 – j.fenhann@humleby.dk

Vicevært: Ann-Kristine Nielsen, Carstengade 15 – 51 89 25 35
beboerhuset@humleby.dk

FORSIDEN: Mandskabstungt kabelarbejde i Humleby. Foto: Erik Nobel (se side 6)

Det vi må - og det vi ikke må

Tre afgørelser fra Københavns Kommune er vigtige for Humleby

Teknik og Miljøforvaltningen er myndighed ift. vores bevarende lokalplan. I det seneste halvår er der sket en medarbejder-opjustering i den røde bygning i Njalsgade, hvor TMF holder til. Derfor kommer der nu flere og flere afgørelser på de sager, som borgere har rejst rundt om i byens gader. Husejerforeningen får ikke nødvendigvis alle afgørelser i kopi, men vi vil her fortælle om tre afgørelser, som kan være vigtige for husejerne i Humleby.

Skur i forhaven

Der må i henhold til lokalplanens §5 ikke opføres yderlige bebyggelse i Humleby. En husejer, som har opført et lukket cykelskur i forhaven, har fået et påbud om at fjerne skuret med en frist på 14 dage. Efter en yderligere frist har forvaltningen nu meldt sagen til politiet med krav om fjernelse og dagbøder.

Forkert vindue i frontspidsen og for mange vinduer i taget

I lokalplanen står, at pudsede felter over porte, døre og vinduer skal bevares. I lokalplanen er der begrænsninger for, hvor store vinduer, der må sættes i tagfladen: På gadesiden må de max være 55x78 cm, enten jernvinduer som de oprindelige, eller f.eks. Velux-vinduer i træ/alu. På gårdsiden må de være lidt større, 78x140 cm. Og desuden må der højst isættes fire vinduer symmetrisk på fladen. Og max to vinduer må sættes over hanebjælken.



En husejer søger om at få lovliggjort, at vedkommende har udskiftet et vindue i frontspidsen mod gaden til et nyt vindue, som er udvidet op i tidligere pudset buparti. Og at få lovliggjort, at han har isat to ekstra fredningsvinduer på hanebåndsloftet, så der nu er i alt fire vinduer i hanebåndsloftet mod gården.

Teknik og Miljøforvaltningen giver afslag med den begrundelse, at "vi har i vores skønsafvejning lagt

særligt vægt på, at der er tale om bevaring af vigtige arkitektoniske detaljer til sikring af både det enkelte byggeforeningshus samt den samlede, helstøbte, bevaringsværdige bebyggelse i Humleby. En dispensation og dennes præcedensvirkning vil bevirke en ændring i det arkitektoniske udtryk, som ikke er forenelig med bevaringshensynene i lokalplanen".

Tilladelse i tide

Nu kunne man – som husejer – tænke, at når det nu er sket, så er

det ude af proportion økonomisk at forlange det ændret, men her er TMF klar i mælet: "Som afvejet og begrundet i ovenstående afslag, er det vores vurdering, at en lovliggørende dispensation vil have en uønsket præcedensvirkning i lokalplanområdet, fordi den enkelte sag har betydning for, hvordan andre lignende sager skal behandles i fremtiden". Og så kommer det måske afgørende for kommende sager: "Desuden er det et forvaltningsretligt hensyn, at det ikke må være væsentligt lettere at få lovliggø-

rende dispensation, set i forhold til, hvis der var søgt på forhånd".

rende dispensation, set i forhold til, hvis der var søgt på forhånd". Altså med andre ord: Man skal ikke forvente at få tilgivelse for allerede udført arbejde, hvis man ikke har fået tilladelse, dvs. søgt om dispensation. Påbuddet om at rette fejlene er i øvrigt blevet fulgt.

Udgravning af kældere

Vores huse står på relativt svage, murede fundamenter, og en hel eller delvis kælderudgravning uden tilstrækkelig understøttelse kan let give revnedannelser hos naboen. Det har givet anledning til mange konflikter, ja sågar en retssag, hvad der jo ikke er sjovt mellem i øvrigt gode naboer.

Kælderudgravning er ikke for amatører. Men indtil for kort tid siden har der været krav om, at udgravningen skulle godkendes i kommunen. En byggeansøgning skulle være ledsaget af ingeniørmæssige beregninger, så de værste brølere kunne undgås. Men det er ændret med det nye bygningsreglement: Nu er der ikke længere krav om godkendelse hos forvaltningen.

Naboen skal varsles

Her har der dog været nogen usikkerhed, fordi vores fundamenter jo er fælles med naboen. Så sent som i april 2023 marts skriver forvaltningen til bestyrelsen "Udgravning af kælder kræver byggetilladelse også

selvom der ikke understøbes". Men senere i en mail d. 26. april skriver forvaltningen deres endelige afgørelse: "udgravning af eksisterende kælder i et enfamilieshus... kræver ikke byggetilladelse, da det er omfattet af BR18 §5 stk.3". Men så tilføjer forvaltningen: "Det er byggelovens § 12, som husejerne skal forholde sig til, særligt stk. 4 om, at man skal varsle sin nabo 14 dage før arbejdet påbegyndes. Det gælder, selvom der ikke skal søges om byggetilladelse". Med andre ord: Man skal varsle sin nabo senest 14 dage før, hvis man begynder at grave kælder ud, så naboerne kan foretage sig det fornødne: Tage billeder etc. etc.

Husejerforeningen har sammen med ingeniørfirmaet Wissenberg udgivet en Ombygningsvejledning. Den ligger pt. på nettet, men vi har besluttet at trykke den og dele ud til samtlige husejere. Her er god vejledning at hente, før man giver sig i kast med de nedre regioner.

/ / Per Skovgaard Andersen pva Husejerforeningens bestyrelse

Skralds...

Kommunen har henvendt sig til Husejerforeningen, fordi renovationsmandskabet alt for ofte oplever at husejere glemmer at stille skraldespandene med håndtaget ud ad - mod skraldemanden.

Ny husforsikring i Humleby

Som det blev besluttet på sidste generalforsamling, har Husejerforeningen efter varslet præmiestigning hos vores hidtidige forsikringsselskab Topdanmark indhentet diverse tilbud med henblik på at skifte forsikringsselskab.

Det er lykkedes os at få en aftale med Tryg til næsten samme pris og

samme betingelser som tidligere. Men selvrisikoen på de fleste skader er steget til 5.877 kr. pr. skade. Bl.a. rørskaader er undtaget selvrisiko. Her afhænger dækningsgraden dog som før af rørets alder.

Bestyrelsens opfattelse er, at der er en rimelig balance mellem præmiens størrelse og selvrisikoen.

Ved skader, der falder under husforsikringen, og som er indtruffet fra 1. juli 2023 og frem, skal man anmelde til Tryg. Anmeldelsesprocedure kan findes på vores hjemmeside Humleby.dk under Dit Hus - Husforsikring.

/ Amalie Bang pva. Husejerforeningens bestyrelse



Humleby blev gravet op på kryds og tværs for at få lagt kabler - angiveligt bestod hele arbejdsstyrken af flittige armeniere. Foto: Erik Nobel

TDC's projekt med lyslederkabler

Hen over sommeren har orange mænd gravet og regeret rundt i hele Humleby. Heldigvis skete arbejdet i sommerperioden, hvor riften om parkeringspladser var knap så udfordret.

TDC har lagt føringsrør til lyslederkabler. Husejerforeningen har egentlig ikke haft noget med projektet at gøre, men vi har fået en orientering af TDC. Projektet har tre faser:

1. nedgravning af føringsrør og opsætning af grønne fordelingskasser
2. trækning af kabler mellem kasserne
3. tilbud fra leverandører om fibernet ind til de enkelte huse

Fase 1, som har betydet, at en lang række fliser er blevet hevet op af fortovene i den ene side af alle gaderne, så der kunne graves føringsrør ned, er overstået.

Orienteringen til os var, at alle knækkede fliser ville blive udskiftet, og at asfalten mellem fortove og forhaver mm ville blive genetableret.

Husejerforeningen kan ikke påtage sig at gå alle veje igennem, men er mangler, dvs. manglende asfalt eller fliser som ligger skævt, så meld det venligst ind til TDC på denne mail-adresse:

Projektleder Andreas Stray
<astr@danskabeltv.dk

Næste fase, trækning af kabler, er de i fuld gang med, og så kommer det sjove: Hvilke selskaber vil komme med mere eller mindre gode tilbud til de enkelte huse om fiberløsninger. Det ved vi ikke noget om pt.

/ Per Skovgaard Andersen pva Husejerforeningens bestyrelse

Husleje for 50 år siden: 117 kr. om måneden

Bent Gudme har boet i Ernst Meyers Gade 5 i 50 år. Da han flyttede ind 1. september 1973 var det som lejer i et af de huse, Carlsberg havde erhvervet til nedrivning. Carlsbergs plan var at opkøbe hele Humleby, rive husene ned og på den måde skaffe plads til at flytte Tuborgs produktion fra de dyre grunde ved Strandvejen her til den billige ende af Vesterbro.

Carlsberg nåede at købe flere end 40 huse i Humleby, før hele projektet blev droppet.

Bent Gudme var heldig. Netop det hus, han lejede sig ind i, havde kommunen en plan om at fjerne sammen med en del andre huse for at give plads til, at Lyrskovsgade kunne føres i en bue gennem Humleby ud til Vesterbrogade-Roskildevvej. Rasende beboerprotester tvang kommunalbestyrelsen til at droppe planen om et nyt højhus-City på indre Vesterbro, som skulle trafikbetjenes af en motor-ringvej gennem Søerne på langs og Istedgade-Lyrskovsgade ført ud til Roskildevvej.

De københavnske bryggeriarbejdere overbeviste med en langvaring strejke Carlsberg om, at det var smartere at flytte produktionen til Fredericia i en helt ny automatiseret fabrik, hvor det krævede langt færre og væsentligt billigere arbejdere at producere den samme mængde øl.

Carlsberg behandlede ikke sine Humleby-huse godt - meningen var jo at rive dem ned. Det førte efterhånden til en del svampeskader. Lysere gule felter på mange huse vidner stadig om beboernes og husejeres kamp for at udbedre skaderne.

Til gengæld var der ikke noget at udsætte på Carlsbergs behandling af lejere. Det foregik efter alle gældende regler og forskrifter. Bent Gudme

har gemt sin første lejekontrakt med Carlsberg Bryggeriernes Ejendoms kontor.

Få år senere, da Carlsberg besluttede at sælge sine Humleby-huse for under 480.000 kr. pr. stk., slog Bent Gudme til.

Enkelte huse blev solgt under den pris, hvis der var tale om omfattende fugtskader.

Der var en hidsig forskel på at betale en huseleje på 117 kr. pr. måned til at sidde med et helt hus og betale afdrag og renter på ca. 475.000 kr..

Men det kom Bent Gudme godt igennem.

Med vor tids huspriser kan vi nu nøgternt konstatere, at han må sidde godt i det.

/ Gunni

Formular A
3. udgave.

Stempel kr. 14,00

LEJEKONTRAKT

Autoriseret af boligministeren den 20. juni 1968 i medfør af § 5 i lov om leje som typeformular A 3. udgave til anvendelse i lejemål om beboelseslejligheder og erhvervs- og forretningslokaler i private udlejningslejemål.

§ 1. Parterne og det lejede.

1. Underskrevne Carlsberg Bryggeriernes Ejendoms kontor udlejer herved til hr. Bent Gudme og fr. Lone Rasmussen lejligheden/lokalet i ejendommen Ernst Meyersgade 5, 2. 2. etage, køkken og fælles v.o. nemlig 2 etage 16,25 bestående af 2 værelser og kammer/ 1 kammer (beboelsesrum under 10 m²) samt loftsrum nr. 1 /kælderrum nr. 1 /cykelrum nr. 1 /fællescykelrum, barnevognrum, garage nr. 1 / erhvervs- og forretningslokale(r) med 1 baglokal(e).

2. Det lejede skal benyttes til beboelse.
Det lejede må ikke uden udlejers skriftlige samtykke benyttes til andet formål.

§ 2. Lejemålets begyndelse og ophør.

Lejemålet begynder den 1.9.1973 og fortsætter, indtil det skriftligt med 3 måned(er)s varsel opsiges af en af parterne til fraflytning den 1. ste i en måned.

§ 3. Lejen og dens betaling.

1. Den årlige leje udgør kr. 1.404,00 skriver kr. ettusindefirehundredeogfire 00/100, som betales månedsvis/kvartalsvis hver den 1. ste tilfældigst a conto varmebidrag og eventuelle forsikringspræmier således:

Leje kr. 117,00 Huslejen indbetales i Sparekassen, Enghave Plads afd.

à conto varmebidrag kr. 117,00
forsikring kr. 117,00
kr. 117,00

Ialt pr. måned/kvartal kr. 117,00
der betales på sted og måde som til enhver tid anviset af udlejeren.

Ved kontraktens underskrift er betalt kr. 117,00 for perioden fra 1.9.73 til 30.9.73. Første indbetaling skal derefter foretages den 1.9.73 for perioden fra 1.9.73 til 30.9.73.

Lejen og de øvrige beløb kan forhøjes efter lovgivningens regler herom, uanset evt. kontraktlig uopsigelighed.

2. Om forhøjelse som følge af skatte- og afgiftssigneringer m. v. henvises til alm. bestem. § 6. Sådan forhøjelse er foretaget senest den 1.4.71. Ved en senere påligning af forøgede skatter og afgifter vil den nævnte dato blive taget som udgangspunkt.

3. Som almindeligt depositum betales kr. 450,- bl. a. til sikkerhed for lejeren forpligtelser ved fraflytning samt regulering af varmeregning.

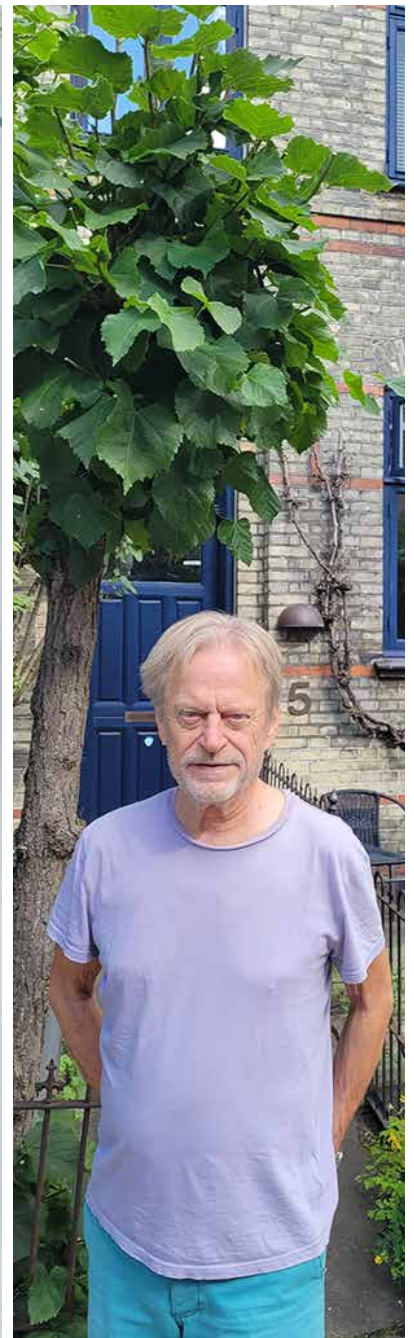
4. Er der aftalt en basispris i forbindelse med levering af centralvarme og varmt vand, gælder reglerne i lejelovens § 45 og basis er i så tilfælde kr. 117,00 pr. hvt cinders/kul/olie. Er levering af varme og varmt vand indbefattet i lejen, eller ydes fast varmebidrag, er reglerne i lejelovens § 46 gældende.

5. Varmeløst løber fra 1.9.73 til 1.9.73.

6. Forfaldt leje eller andet vederlag, som påhviler lejeren, til betaling på en helligdag, en lørdag eller på grundlovsdagen, udskydes forfaldsdagen til den følgende søndag. Betaling anses for rettidig, når den er lægges senest den 3. søndag efter forfaldsdagen eller, når denne søndag er en lørdag, den følgende søndag.

+) på grundlag af skatterne i finansåret 1971/72.

6.8.73 modtager depositum +50,- +stempel 14,- 464,-



Da Bent Gudme sammen med sin daværende samlever, Lone, flyttede ind i Carlsbergs hus i 1973, blev huset fyldt godt op. Seks voksne og to små børn fordelte sig på de tre etager. Foto: Gunni



Vi har kunder der drømmer om Humleby – skal vi også sælge for dig?

Går du i salgstanker, er vi klar til at hjælpe dig godt videre.



Poul Erik Bech, Vesterbro

Det handler om at gøre sig umage

58587180
160@edc.dk

Mød familien Kunow

Johan, Peter og Charlotte i Carstensgade 68. Sønnen Bertil er taget på en længere sejlur.

Humbleby er mere end 235 næsten ens huse, stor kulturhistorie, lokalplaner og den evige jagt på parkeringspladser efter kl. 16. Det er et fællesskab med en masse søde naboer. Mennesker du møder på gaden, hilser på fra haven og som du måske gerne vil kende bedre? Så her er vores koncept: MØD DIN NABO!. I dette nummer Charlotte, Peter, Bertil og Johan Kunow fra Carstensgade 68, som blev en del af Humleby i marts i år.

- Hvem er vi?

Vi er Peter og Charlotte, som har været gift i en halv menneskealder. Peter er djøf'er og Charlotte er uddannet journalist, men arbejder med kommunikation i dag. Huset rummer også vores yngste søn Johan på 17, som lige er startet i 1.g. Hans storebror Bertil på 21 bor her egentlig også, men han er ude at sejle. Han har købt en sejlbåd sammen med en kammerat og er netop draget afsted mod De Canariske Øer. Vores ældste søn Tue på 25 bor i sin egen lejlighed i Valby og kommer også tit forbi.

- Hvor - og hvornår flyttede vi ind?

Vi er flyttet ind i Carstensgade 68 i marts. Vi overtog huset i august sidste år, men kastede os – som så mange andre – ud i et renoveringsprojekt, som var meget større, end vi havde regnet med. To nye badeværelser, ombygning af køkken, bærende vægge, der skulle flyttes og spandevig af maling! Så vi måtte bo midlertidigt i lejligheder rundt omkring i byen i et halvt år, inden vi endelig kunne flytte ind.

- Hvad kom vi fra?

Vi har boet i murermestervilla i Brønshøj i 23 år. Men børnene voksede fra trampolinen i haven, og vi voksede fra havearbejdet. Peter fik en blodprop for snart fire år siden,



som han heldigvis er kommet sig fint over, men det var en anledning til at stoppe op og tænke over, hvad vi egentlig havde lyst til at bruge vores energi på. Hus og have i forstaden eller kulturoplevelser og fællesskab inde i byen? Vi har altid vidst, at vi gerne ville flytte tilbage til byen igen, når børnene blev store. Så det blev nu, og det har vi bestemt ikke fortrudt.

- Hvorfor Humleby?

Vi kiggede på meget forskelligt rundt om i byen, men vi kunne ikke rigtig se os selv i en nybygget betonlejlighed med tre kvadratmeter altan. Der skulle være plads til et par tomatplanter og en grillaften med vennerne. Vi havde altid haft et godt øje til Humleby, og det blev fællesskabet her, der afgjorde det. Vi synes, at det er helt fantastisk, at folk investerer tid og energi i nabo-skabet. Det finder man ikke mange steder i byen.

- Hvad er unikt i vores hus?

Noget af det, vi faldt for ved huset,

er, at det er velholdt uden at være blevet moderniseret alt for meget. Der er stadig oprindelige gulve og gamle paneler langs væggene i næsten hele huset.

Og så er vi ret vilde med, at vores baghave vender ud mod det brede grønne område, som ligger mellem Humleby og ejendommen på Thorvald Bindsbølls Plads. Det betyder nul trafikstøj og fuglekvidder, når man åbner vinduerne. Det er en gave, når man bor midt på Vesterbro.

- Hvad glæder vi os mest til?

At lære mange flere af vores nye naboer at kende! Vi har allerede kastet os ud i fællesskabet på forskellige vis. Peter var en af initiativtagerne til en kaffe-kagebod i fælleshuset, da der var loppemarked i maj, og Charlotte har meldt sig under fanerne på Nabo-redaktionen. Og så glæder vi os selvfølgelig også til at lære resten af Vesterbro nærmere at kende.

/ Carsten

VESTERFÆLLEDVEJ 32, 1750 KØBENHAVN V

137/48 M2 | 6 VÆRELSE | EJERUDG. KR. 4.907 | ENERGIMÆRKE D

RÆKKEHUS MED STOR BAGGÅRD UDBYDES I DEN EFTERTRAGTEDE HUMLEBY!



VI OPLEVER STOR EFTERSPØRGSEL PÅ HUMLEBY GRUNDET
DE NYE EJENDOMSSKATTEREGLER PR. 1.1.2024

KONTAKT OS OG HØR MERE OM DINE MULIGHEDER.



REAL

HERSBY | LEMCHE | KASTBJERG

VESTERBRO

Istedgade 87
1650 København V
Tlf. 7231 2200
vesterbro@mailreal.dk

NORDHAVN

Sandkaj 17A
2150 Nordhavn Ø
Tlf. 4358 2100
nordhavn@mailreal.dk

ØSTERBRO

Nordre Frihavnsgade 77
2100 København Ø
Tlf. 4358 2100
oesterbro@mailreal.dk

PROJEKT & UDLEJNING

Sandkaj 17A
2150 Nordhavn
Tlf. 4358 2100
projekt@mailreal.dk

Küchersgade har fået flest parkeringsbøder

Det er næppe nogen hemmelighed, at der er flere biler med registreret hjemsted i Humleby end der er parkeringspladser sammesteds.

Husejerforeningens gode initiativ med at skaffe mulighed for at parkere hos B!NGS på hverdage ml. 16:30 og 8:00 samt weekend og helligdage har dog hjulpet på trængslen om aftenen.

Der parkeres dog fortsat ulovligt på livet løs i Humleby. Og selvom mange slipper afsted med det, bliver der også anbragt en del af de uvelkomne bøde-sedler under forrudeviskerne.

NABO har tjekket listen over p-bøder i Humleby i perioden 1. januar



til 30. april 2023. Øverst ligger Küchlersgade med 65 bøder, fulgt af Carstensgade med 47 bøder. Herefter er der langt ned til Jerichaushausgade (5), Freundsgade (4) og Bissensgade (1). Ernst Meyers Gade og Lundbyesgade er gået helt fri.

Egentlig forbavsende få: Dagen igennem myldrer det jo med bl.a. ulovligt parkerede håndværkerbiler, mens personbilerne tager over ved aftenstide. Men så mange parkeringsvagter kommer der altså heller ikke forbi.

Topscorerne på p-bøde-listen i København i nævnte periode var i øvrigt Flæsketorvet med 957, fulgt af Frederik V's Vej og Østerbrogade med hver 858. Københavns Kommune fik 650 mio. kr. i indtægter fra parkering i 2022, men det dækker både betalingsparkering, beboerlicenser og parkeringsafgifter.

/ Carsten

Humbleby holder sig i fysisk form...

Man kan døgnet rundt møde rigtig mange Humleby-beboere, der løber gennem gaderne på vej til Søndermarken og andre velvalgte træningsruter.

Der er også en del, der har investeret i fine cykler og lycra og ræser vejene tynde. Andre dyrer yoga både hjemme og ude. Nogle går stavgang. Fem i det lidt ældre segment dyrer fx Gotved-gymnastik i Idrætsfabrikken i Valdemarsgade hver onsdag. Og holder julefrokost og sommerfest i Beboerhuset, fortæller redaktionskollega Edel på 84. Motion og morskab kan godt høre sammen...

Og som det jo siges: Alle vil leve længe, ingen vil være gamle. Og her er motion jo godt for både hjerne, hjerte og krop. Det nyder bl.a. Fysisk Form på Vesterbrogade godt af. Her kommer mange fra Humleby. Og i alle aldre. Der er folk til lægehenvist genoptræning efter sygdom og ulykker, der er en del ældre, der, som en siger, kommer der for at holde sig i live; der er yngre som får

deres motion før eller efter arbejdstid.

Det ved jeg, fordi jeg nu selv er en af dem, der opsøger stedet som led i en generel kadaverbevarelse og som forsøg på at dæmme op for en kronisk betændelse i skulder og arm, der holdt mig væk fra tennisbanerne (min foretrukne motion) i over et halvt år. Min flinke reumatolog synes nemlig, at jeg burde supplere binyrebarkhormon-sprøjterne med det fysioterapeutiske aspekt.

Det er underligt at lave en masse øvelser i mærkelige maskiner, der ikke er blide ved hverken arm eller skulder, men ideen er at få styrket nogle andre muskler – og det hjælper vist. Selvom jeg nu stadig har ondt i armen...

Men besøgene hos Fysisk Form betyder også, at de træningsmaskiner, der har stået og samlet støv i kælderen i nogle år, skal væk. Så skulle der være en liebhaver med lyst til fitness, men ikke center, tilbydes hermed en gratis, ældre,

men kun ganske let brugt (!) cross-trainer. Ellers går (!) den til genbrugsstationen...

Dyret hedder Mustang Multi Airwalker, er med computer - og manual medfølger.

/ Carsten, C58



HUMLEBY - KALENDER

Farinelli: Mandage kl. 18:30 i Beboerhuset

Tilmelding i rør ved opslagstavle ved Beboerhuset

Sy & Strik: Onsdag 6. september kl. 19:30 i Beboerhuset
(første onsdag i hver måned)

Loppemarked søndag 17. september kl. 10-15
(se nedenfor)

Haveaffald: (hver 4. uge / torsdag i sæsonen)
- næste gang er 14. september

Storskrald: (hver 13. uge / fredag)

- næste gang er 15. september

Farligt affald: (hver 13. uge / fredag)

- næste gang er 24. november

Enghave Nærgenbrugsstation:

Tirs- og torsdage kl. 12-18, lør- og søndage kl. 10-16

Se mere på: <https://nemaffaldsservice.kk.dk>

(ændringer forekommer jo...)



LOPPEMARKED i
Humleby
SØNDAG D. 17. SEPTEMBER
10:00 – 15:00

»Vi gentager succesen fra foråret og holder sensommer-loppemarked i Humlebys gader lørdag 17. september fra kl. 10-15. Tilmelding er ikke nødvendig. Alle er velkomne til bare at stille op foran eget hus eller i en af gaderne. Vi satser på godt vejr og aflyser kun ved heldags-

regn,« lyder det fra en af arrangørerne, Sandra Camilla von Hayn. Hun fortæller også, at der arbejdes på, at der igen bliver cafe ved Beboerhuset, men at det ikke er helt besluttet endnu. Som appetizer til det kommende loppemarked kan man (gen)læse

reportagen i NABO's juninummer fra begivenheden søndag 21. maj i år, hvor mere end 30 huse deltog med stande og boder, og hvor udskænkingsstedet ved Beboerhuset gav et fint bidrag til Beboerforeningen – der jo har droppet loppemarkedet til gadefesten.

NOG VARME OG
VVS TEKNIK



Grønlunds Alle18,
2610 Rødovre.

Tlf.: 28 19 60 40

Fjernvarme · Naturgas · Oliefyr · VVS installationer · Tagarbejder
Servicevagt alle ugens dage i perioden 01.10 - 30.04 kl. 08.00 - 22.00