

Vandrørsprojektet



Kære Husejere!

På den Ordinære Generalforsamling og fortsættende generalforsamling blev det besluttet at fortsætte vandrørsprojektet med den økonomi, der er i Forsyningsfonden.

Der er nu skrevet kontrakt med entreprenør Jens Hansen, som fortsætter med nye rør i 4 blokke i tværgaderne, startende med Freundsgade og nedefter. Projektet startes op snarest.

Entreprenøren graver et hul i alle baghaver på ca. 1 gange 1 meter og skyder nye vandrør ind. Herefter kobles hver husejer om fra gamle rør til nye rør, således at VVS'erne kun skal ind i hvert hus, når koblingen skal ske. De berørte husejere bliver løbende orienteres om projektet. Vi håber, at alle vil medvirke positivt, så vi undgår ekstraregninger.

På den ordinære generalforsamling blev der orienteret om, at entreprenøren havde tilbudt at gennemføre hele projektet i løbet af 2020 og foråret 2021. Samlet pris 9.372.000 kr. plus moms. Entreprenøren ville finansiere projektet til 4 % i rente.

Der var stor opbakning for at gå videre med de tanker. Fordelen er, at vi kan gennemføre hele projektet uden prisstigninger, at husejere ikke skal vente i årevis med at renovere baghaven, og at vi undgår udgifter til evt. fremtidige brud på ledningerne. Til gengæld er der naturligvis en renteudgift. Vi har fra vores egen bank fået tilbud om, at projektet kan finansieres til en billigere rente.

Det er bestyrelsens opfattelse, at fordelene opvejer ulemperne. Forslaget er dog så vidtgående at vi skal forelægge projektet og finansieringen til vedtagelse på en ekstraordinær generalforsamling i henhold til vores vedtægters §5. Der indkaldes derfor til

Ekstraordinær generalforsamling i Beboerhuset d. 9. juni 2020 kl. 19.30

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Forelæggelse af og godkendelse af, at hele vandrørsprojektet gennemføres i 2020/foråret 2021
3. Bemyndigelse til Bestyrelsen til at hente finansiering af hele vandrørsprojektet til lavest mulig rente

Såfremt corona-krisen nødvendiggør det, vil generalforsamlingen blive gennemført virtuelt, nærmere herom efter 1. juni 2020.

Bestyrelsen har oprettet et forum på <http://humleby.dk/gf-debat/>, hvor der kan stilles spørgsmål og kommenteres på projektet.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen