

Generalforsamlingsreferat for 2017 for Husejerforeningen Humleby (HF) afholdt den 13. marts 2018

Formand Per Skovgaard (PS) bød velkommen og vi startede traditionen tro med at synge ”Det er i dag et vejr”.

Herefter til den udsendte dagsorden:

1. Valg af dirigent

Jes møller – valgt med applaus.

Dirigenten redegjorde for, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Der var mødt 61 stemmeberettigede husejere.

2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år

Formanden henviste til den udsendte skriftlige beretning, men ønskede at supplere med følgende bemærkninger:

PS startede med at tale om naboskabet til Carlsberg Byen. En nabo som støjer urimeligt, bygger meget, bygger tæt og ikke særlig pænt. HF vil fortsat forsøge at påvirke processen, således at de største gener og ulykker kan undgås.

Herefter lidt om vandrørsprojektet, der besværliggøres rigtig meget af beliggenheden i baghaverne. Projektet forhandles netop nu af vores rådgiver Gaihede med 3 entreprenører. Bestyrelsen forventer ikke projektet igangsat foreløbigt.

Så fulgte nogle kommentarer om lokalplanen både med hensyn til hegn og bygningsændringer, men også om almindelig god opførsel, som fx ikke at parkere cyklen ulovligt på gaden eller i de ulovlige cykelstativer i hjørnerne (10 meter zonen). Parkér nu de cykler i forhaverne!!

Ordet blev herefter givet til salen. Ingen spørgsmål. Beretningen godkendt med applaus.

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.

PS gennemgik regnskabet med indtægter, udgifter, aktiver og passiver i Ingers fravær.

Ordet blev herefter givet til salen.

CA 60, Chr.: udgifter til rådgiver burde fremgå af regnskabet. Svar fra PS: der er tale om rådgiveromkostninger i forbindelse med vandrørsprojektet. Dette er ført i note 2, som en særskilt post under Forsyningsfonden. Bestyrelsen tog til efterretning, at man fremadrettet skal præcisere udgiftsposterne i Forsyningsfonden.

Per Sauerberg: kommenterede på udgiften til forsikringen i et historisk perspektiv.

Lars, KÜ 59: efterspurgte separat regnskab for Forsyningsfonden. Bestyrelsen vil jævnfør ovenfor fremadrettet præcisere udgiftsposterne under Forsyningsfonden.

Frederik, B 13: roste regnskabsaflæggelsen

Regnskabet herefter godkendt med applaus.

4. Bestyrelsens og øvrige indkomne forslag.

Ingen forslag modtaget.

5. Forelæggelse af budget for det løbende år til godkendelse og herunder også Bestyrelsens handlingsplan.

PS gennemgik budget og handlingsplan.

Bestyrelsen vil have fokus på gennemførelse af nødvendige bygningsarbejder jævnfør byggeteknisk gennemgang af Beboerhuset i samarbejde med Beboerforeningen.

Fra salen blev efterspurgt et budget for Forsyningsfonden. Bestyrelsen vil som aftalt præcisere de enkelte udgiftsposter i regnskabet fremadrettet. Endvidere vil bestyrelsen arbejde på at kunne fremlægge et budget ved et kommende beboermøde om vandrørsprojektet.

Lars, KÜ 59: opfordrer til fortsat dialog om hverdagens udfordringer med hegn, cykler og lignende.

Lis, ?: hvordan er processen med hensyn til at få dispensation fra lokalplanen. Svar: PS redegjorde for at kommunen sender ansøgningen til nabohøring, hvorefter de oftest tildeler dispensation. Som noget nyt skal høringssvar nu sendes til Borgerrepræsentationens medlemmer til orientering.

KÜ 19, Jørgen: spørgsmål til affaldssortering: Svar: PS oplyser, at foreningen er i løbende dialog med Københavns Kommune herom, men vi kan ikke forvente større ændringer på kort sigt.

Irene: opfordrede til anarki med hensyn til parkering. Opfordrede ligeledes til at afholde et møde i Beboerhuset herom.

Christoffer, EM 6: vi er nød til at tage hensyn til både udrykningskøretøjer og skraldebiler (som minimum).

Budget og handlingsplan herefter godkendt med applaus.

6. Fastlæggelse af kontingent for de følgende 4 kvartaler.

Godkendt uændret kontingent til henholdsvis HF og Forsyningsfond med 1.000 kr. kvartalsvis med applaus.

7. Valg af bestyrelse, kritiske revisorer, ekstern revisor og gaderepræsentanter.

a) Per Skovgaard Andersen, formand – genvalgt med applaus

Peter Holst, bestyrelsesmedlem – genvalgt med applaus

Brian Jensen, bestyrelsesmedlem - genvalgt med applaus

Amalie, CA 36 – nyvalgt bestyrelsessuppleant med applaus

b) Ny ekstern revisor, Revisionsfirmaet Peter Deiborg, registreret revisor – valgt med applaus

c) Kritisk revisor: Jan Thomsen - genvalgt med applaus

d) Kritisk revisor: Søren Zwinge – nyvalgt med applaus

e) Gaderepræsentanter:

Bissensgade: Anna Tovgaard, 18

Carstensgade, nedre ende: Finn Hald, 5

Carstensgade, øvre ende: Birger Brodin

Ernst Meyers Gade: Mikkel Nordberg, 19

Freundsgade: Christian Laustsen

Jerichausgade, nord: René Hansen, 15

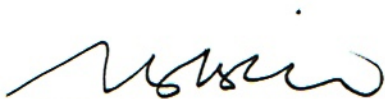
Jerichausgade, syd: Bitten Adolfsen, 25

Küchlersgade, nedre ende: ubesat på grund af flytning

Küchlersgade, øvre ende: Søren Rolighed, 45

Lundbyesgade: Nikolaj Weischelfeldt, 12

Vesterfælledvej: Flemming Bert Midtgaard, 28



Dirigent: Jes Møller



Referent: Morten Eriksen