

ANBEFALET

Carlsberg Byen P/S
Olivia Hansens Gade 2
1799 København V

Kulturstyrelsen

H. C. Andersens Boulevard 2
1553 København V

Telefon 3373 3373
Telefax 3391 7741

adk@kulturstyrelsen.dk
www.kulturstyrelsen.dk

16. september 2014

Høring om udvidelse af fredningen

Det Særlige Bygningssyn har på sit møde den 27. august 2014 indstillet, at bygningsfredningen på Carlsberg, Vesterfælledvej 100 (m.fl. adresser), Københavns Kommune, bliver udvidet med brostensbelægningen på Ny Carlsberg Vej fra Vesterfælledvej til Dipylon samt vejens allé-beplantning, matr.nr. 1218a, 1218b og 1218d, Udenbys Vester Kvarter, og matr.nr. 20a, Valby, Københavns Kommune.

Den eksisterende fredning omfatter bl.a. vejbelægningen på Ny Carlsberg Vej på strækningen under Elefantporten, under Dipylon og mellem Elefantporten og Dipylon.

Bygningssynets indstilling

Det Særlige Bygningssyn udtaler, at "Bygningssynet finder, at brostensbelægningen på Ny Carlsberg Vej, Københavns Kommune, fra Vesterfælledvej til Dipylon samt vejens allé-beplantning har de arkitektoniske og kulturhistoriske værdier, der kan begrunde, at den nuværende fredning af Carlsberg udvides hermed.

Den lange brolagte allé udgør en væsentlig del af helheden på det storslåede Ny Carlsberg bryggeri, som Carl Jacobsen grundlagde i 1881 efter bruddet med sin fader. Ny Carlsberg Vej var hovedadgangsvejen til bryggeriet fra København og anlæggets hovedakse. Brolægningen og allétræerne markerer tydeligt indgangen til Carlsberg-området og giver opkørslen til det monumentale bygningsværk tyngde og værdighed. Den solide vejbelægning har samtidig kunnet modstå den vedvarende trafik med tunge ølvogne. De traditionelle brosten i tværgående skifter harmonerer med bygningernes ligeledes traditionelle teglsten og granitkvadrer.

De bærende fredningsværdier knytter sig til den oprindelige brostensbelægning på Ny Carlsberg Vej og til opretholdelsen af en allébeplantning.

Det Særlige Bygningssyn anbefaler, at man på længere sigt overvejer at genplante hele alléen med lindetræer til erstatning for de sygdomsramte hestekastanjer. Bygningssynet anbefaler desuden, at mulighederne for at etablere en afgrænset "cykelvenlig" belægning undersøges."

"Et mindretal bestående af Sven Koefoed-Hansen finder, at der med den vedtagne fredning gennemført i 2009 fredningsmæssigt er gjort op med området, og grundlaget for den videre planlægning dermed fastlagt. Mindretallet finder på den baggrund ikke, at der inden for så kort tid efter fredningen bør gennemføres yderligere fredninger i området og kan derfor ikke anbefale den foreslåede fredning".

Høring

Bemærkninger herom kan sendes til Kulturstyrelsen. Bemærkningerne skal være modtaget senest **den 22. december 2014**.

Derefter vil Kulturstyrelsen senest 3 måneder efter denne dato beslutte, om fredningen skal udvides.

Konsekvenser

Indtil udvidelsessagen er afgjort, må De ikke foretage bygningsarbejder eller lignende, som rækker ud over almindelig vedligeholdelse, medmindre De har fået tilladelse fra Kulturstyrelsen.

Undtaget herfra er visse typer af bygningsarbejder, som kan iværksættes på grundlag af skriftlig underretning, jf. § 10, stk. 5, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger. Reglerne herfor fremgår af bekendtgørelse nr. 159 af 5. februar 2013 om iværksættelse af bygningsarbejder på fredede bygninger på grundlag af skriftlig underretning (vedlagt).

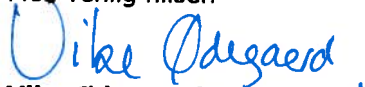
Dette følger af § 6, stk. 3, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger.

Offentlig bekendtgørelse

Kulturstyrelsen vil foretage offentlig bekendtgørelse af forslaget på sin hjemmeside, www.kulturstyrelsen.dk, med oplysning om fristen for indsendelse af bemærkninger.

Har De spørgsmål, er De velkommen til at kontakte os.

Med venlig hilsen



Vibe Ødegaard

Konsulent

Kulturstyrelsen

Dir. tlf. +45 33 74 51 67

E-mail: voe@kulturstyrelsen.dk

BILAG VEDLAGT

- Lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger

- Bekendtgørelse nr. 159 af 5. februar 2013 om iværksættelse af bygningsarbejder på fredede bygninger på grundlag af skriftlig underretning
- Oplæg til Det Særlige Bygningssyns møde den 27. august 2014

KOPI ER SENDT TIL

Carlsberg Byen, udviklingschef Louise Panum Baastrup, lpb@carlsbergbyen.dk

København Kommune, bygninger@tmf.kk.dk, byensudvikling@tmf.kk.dk og
helbay@tmf.kk.dk

Københavns Museum, iwiene@kff.kk.dk

Frederiksberg Stadsarkiv, stadsarkiv@frederiksberg.dk

Kulturmiljørådet for København og Frederiksberg, iwiene@kff.kk.dk

Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur, mail@byogland.dk

Bygningskultur Danmark, info@bygningskultur.dk

Europa Nostra Danmark, e.vind@mail.dk

Bygnings Frednings Foreningen BYFO, sekretariat@byfo.dk

Foreningen til Gamle Bygningers Bevaring, ulla.kjaer@natmus.dk

Foreningen til Hovedstadens Forskønnelse, KontaktFHF@gmail.com

Husejerforeningen Humleby, v/ formand Gustav C. Jensen, gustavjensen@gmail.com