

## Referat af ordinær generalforsamling 10. marts 2009

Tilstede: 38 husstande var repræsenteret.

Formand Jesper Ellegaard Pedersen bød velkommen.

### **Ad 1: Valg af dirigent**

*Jes Møller Ca 11* blev valgt som dirigent, og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

### **Ad 2: Formandens beretning**

*Jesper Ellegaard* gennemgik den udsendte beretning for 2008

#### Kommentarer til beretningen.

#### Carlsberg.

*Per Saugbjerg Ku 1:* Findes der en liste over hvilke huse, der har forsikringsforbehold.

*Jesper Ellegaard Pedersen:* Ja det gør der, og den er delt rundt sammen med forsikringspolisen.

*Sidsel Lu 4:* Der er vanskeligheder med min mailadresse, Humleby alias. Er der andre der har det? Ingen andre kunne bekræfte denne oplevelse.

*Bente Friis F8:* Er der aflaret om Carlsberg siloen skal blive stående? Må man lægge solceller på taget?

*Jesper Ellegaard Pedersen:* I rammelokalplanen giver alle muligheder for fjernelse og bygges en anden. Lokalplanen åbner muligheder for dette på gårdsiden. Der er fuld gang i udviklingen af solceller, der kan lægges under et skiffertag.

*Niels Jensen Ca54:* Carlsberg har åbnet deres haver for offentligheden.

*Kurt Rasmussen F 4:* Foreslår at der lukkes for hunde på legepladsen.

*Jesper Ellegaard Pedersen:* Det er bestyrelsen helt enig i. Vi har nævnt det Nabo og der er bestilt et skilt, som snarest bliver sat op ved legepladsen.

### **Ad 3: Regnskab.**

Regnskabet blev gennemgået af *Jesper Ellegaard*.

Resultatopgørelsen viser et overskud på 81.573 kr. Kontingentændringer gælder fra april til april, derfor dette lidt skæve beløb. Lånet vedr. gadelys er betalt ud. Legepladsen er nu ordnet og har også fået nyt nettag. Husejerforeningen betaler selvrisko på 20 % af skadens beløb, hvis der er kloarkskader på rør som hører til husejerforeningen.

#### Kommentarer til regnskabet

*Per Saugbjerg Kü 1:* Rengøringen omkring aviscontainerne Kü 1 bør bedres. Hvilke forpligtelser har kommune?

*Jesper Ellegaard Pedersen:* Vi har en ung ansat til at gøre rent og vi henstiller at folk husker at pap ikke må lægges ved containeren, men skal afleveres til storskrald.

Kommunen har svaret at de rengør og vedligeholder Humleby ligesom resten af København.

Herefter blev regnskabet godkendt.

**Ad 4 a Forslag om nedsættelse opsætning af skilte der fortæller om personen bag vejnavnet.**

*Christian Kirkeby Emg 20* fremlagde sit forslag.  
*Jesper Ellegaard Pedersen:* Bestyrelsen støtter forslaget

Følgende forslag blev vedtaget:

Bestyrelsen nedsætter et udvalg, der skal fremlægge:  
Forslag til tekst og design  
Klarlægning af lovlighed og tilladelser  
Der afsættes et rammebeløb på 50.000kr  
En endelig vedtagelse kan finde sted på en ordinær eller en ekstraordinær generalforsamling.

Bestyrelsen indkalder gennem Nabo til en arbejdsgruppe. Interesserede i en arbejdsgruppe er foreløbig: Sidsel Jacobsen L 4, Christian Kirkeby Emg 20, Per Saugbjerg K1.

**Ad 4c: Forslag til handlingsplan 2008/2009**

*Jesper Ellegaard* gennemgik handlingsplanen.

Der var følgende kommentarer:

**Forsyningsfonden**

*Poul Dons Ca 22:* Kan vi få lavet en tegning over ledninger, vandrør og kloark, der hvor der er nogle særlige vanskeligheder?

*Kasper Beck:* Det er kompliceret, med placeringer og ejerskabet af ledningsnettet. Hvis der er skader, så ring til undertegnede i bestyrelsen. Vi har tegninger og det kunne undersøges om de kan lægges på hjemmesiden.

*Christian Kirkeby Emg 20:* Tilbyder nogle suppleende tegninger til Bestyrelsen

Handlingplan: Tilføjelse under pkt 1 - Bestyrelsen påtager sig at lægge tegninger på nettet.  
Ansvarsfordeling af ledningsnettet skal beskrives.

**Parkering:**

*Niels Jensen Ca54 :* Hvad tænker I om at undersøge mulighederne vedr. Parkering på Carlsberg?

*Jesper.* Vi vil snakke med dem om at få licenser ligesom deres medarbejdere. Og ellers høre om forskellige muligheder. Kan vi evt købe pladser? Vi har møde med dem 19.marts

*Finn Hald Ca5:* Parkering er et fælles anliggende.

*Jakob Kronik F7:* Der er en lille gruppe på Facebook, med interesse i delebil, det ville være godt at undersøge mulighederne

*Per Saugbjerg K1:* Delebiler parkerer gratis. Jeg vil gerne være med til at undersøge debilsordning. Jeg er med i en privat delebil allerede.

Folk der er med i en debilsordning kan henvende sig til:

Per Saugbjerg K1: [Saugbjerg@humleby.dk](mailto:Saugbjerg@humleby.dk) eller Jakob Kronik F 7: [jakobkronik@gmail.com](mailto:jakobkronik@gmail.com)

Handlingsplanen blev vedtaget.

**Ad 5: Budget 2008.**

*Jesper Ellegaard* fremlagde de budget

Budgetforsalg blev vedtaget.

**Ad 6: Kontingentsættelse.**

Kontingentet blev fastholdt til 900 kr. pr. kvartal.

**Ad 7: Valg**

**Ad 7a: Bestyrelsen**

Fgl. Bestyrelses var på valg: Leif Thomsen ønskede at forlade bestyrelsen.

Kasper Beknes Je 41 Inger Nielsen Je 30 og Merete Engberg Kü 11 og Gustav Jensen J 12, blev valgt som bestyrelsesmedlemmer for 2 år. Irene Bjerregaard E13 blev valgt som suppleant for 2 år

Bestyrelsen består herefter af følgende medlemmer:

Formand	Jesper Ellegaard Pedersen, Lu4	på valg i 2010
Kasserer	Inger Nielsen, Je30	på valg i 2011
Bestyrelsesmedlem	Kasper Beknes, Je41	på valg i 2011
Bestyrelsesmedlem	Merete Engberg, Kü11	på valg i 2011
Bestyrelsesmedlem	Julie Kruse, Bi20	på valg i 2010
Bestyrelsesmedlem	Signe Thomsen, Lu5	på valg i 2010
Bestyrelsesmedlem	Gustav Jensen J 12	på valg i 2011
Suppleant	Christian Duch, Kü39	på valg i 2010
Suppleant	Irene Bjerregaard EM13	på valg i 2011

**Ad 7b: Ekstern revisor**

Revisor Hugo Kold blev foreslået af bestyrelsen og blev valgt.

**Ad 7c: kritisk revisor**

Christian Kirkeby Emg 20 genopstillede og blev valgt.

**Ad 7d: gaderepræsentanter**

Fgl. blev valgt for næste periode.

<u>Nedre Küchlersgade</u>	<u>Ib Nielsen</u>	<u>Küchlersgade 7</u>
<u>Øvre Küchlersgade</u>	<u>Søren Rolighed</u>	<u>Küchlersgade 45</u>
<u>Nedre Carstengade</u>	<u>Finn Hald</u>	<u>Carstengade 5</u>
<u>Øvre Carstengade</u>	<u>Øystein Leonardsen</u>	<u>Carstengade 74</u>
<u>Vesterfælledvej</u>	<u>Jacob Schelde</u>	<u>Vesterfælledvej 12</u>
<u>Lundbyesgade</u>	<u>Lise Holmberg</u>	<u>Lundbyesgade 13</u>
<u>Ernst Meyers Gade</u>	<u>Leif Åage Rasmussen</u>	<u>Ernst Meyers Gade 8</u>
<u>Bissensgade</u>	<u>Anna Tovborg</u>	<u>Bissensgade 18</u>

<u>Jerichausgade nord</u>	<u>Réne Hansen</u>	<u>Jerichausgade 15</u>
<u>Jerichausgade syd</u>	<u>Bitten Adolfsen</u>	<u>Jerichausgade 25</u>
<u>Freundsgade</u>	<u>Ellen Widding</u>	<u>Freundsgade 20</u>

**Ad 8: Eventuelt**

*Jesper Ellegaard Pedersen, Lu4:* Jeg vil sælge mit nuværende Humlebyhus, men satser på at købe et andet og blive i kvarteret.

*Sidsel Jacobsen L 4 :* Alle skal være velkommen i Farinelli til spisning om mandagen. Vi spiser sundt og varieret. Vi skiftes til at lave maden, og det er hyggeligt

Generalforsamlingen sluttede kl. 21.30

Referent: Irene Bjerregaard Emg 13

Ordstyrer: Jes Møller